

# **INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS No 4**

03 DE ABRIL DE 2023

## **CONTRATO INTERVENTORÍA IDU-521-2022**

### **OBJETO:**

Interventoría integral para la elaboración de la factibilidad, estudios y diseños para la construcción de la vía Cota desde la carrera 92 (Cerro de la Conejera) e intersección con el municipio de Cota

## **CONTRATO CONSULTORÍA IDU-1815-2021**

### **OBJETO:**

Elaboración de la factibilidad, estudios y diseños para la construcción de la vía Cota desde la carrera 92 (Cerro de la Conejera) e intersección con el municipio de Cota

Periodo Comprendido entre

01 de noviembre de 2022 al 29 de noviembre de 2022

Bogotá D, C. 15 de mayo de 2023

**VERSIÓN 2**



## INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS

CÓDIGO: FO-DP-18

VERSIÓN: 0

### ÍNDICE DE MODIFICACIONES

Versión	Fecha	Observaciones	Folios
0	30/01/2023	versión inicial	51
1	03/04/2023	Versión No. 1	51
2	15/05/2023	Versión No. 2	51

### INTERVENTORÍA: CONSORCIO INTERVENTORÍA COTA

Elaborado por:	Revisado por:	Aprobado por:
Nombre: Sebastián Caro Mesa Cargo: Coordinador de Interventoría	Nombre: Sebastián Caro Mesa Cargo: Coordinador de Interventoría	Nombre: Julián Alberto Barriga Cargo: Director de Interventoría

### SUPERVISIÓN: INSTITUTO DESARROLLO URBANO - IDU

Revisado por:	Aprobado por:
Nombre: Erika Andrea Prieto Pérez Cargo: Apoyo a la supervisión	Nombre: Erika Andrea Prieto Pérez - Cargo: Apoyo a la supervisión

## Contenido

1	GENERALIDADES .....	7
1.1	Metas Físicas .....	7
1.2	Objetivo General .....	8
1.2.1	Objetivos Específicos .....	8
2	INFORMACIÓN LEGAL DE LOS CONTRATOS DE CONSULTORÍA E INTERVENTORÍA.....	9
2.1	Datos generales, fecha de suscripción, legalización, iniciación y terminación. ....	9
2.2	Plazo, prórrogas, suspensiones, ampliaciones de suspensión y reiniciación en sus diferentes fases .....	10
2.3	Valor inicial del contrato y adiciones. ....	11
2.4	Sanciones y acciones legales en proceso. ....	12
2.5	Garantías, certificados de modificación y vigencias.....	12
2.6	Modificaciones al contrato.....	13
2.7	Copia de las actas suscritas durante el período, junto con sus soportes. ....	14
2.8	Convenios asociados .....	14
3	BALANCE Y ESTADO FINANCIERO DE LOS CONTRATOS .....	15
3.1	Estado Financiero .....	15
3.2	Número de CDP .....	15
3.3	Número CRP .....	16
3.4	Relación de actas de pago y órdenes de pago .....	16
3.5	Incluir costos de investigación y diagnóstico de redes. Ejecución de recursos para redes discriminando costos con cargo al IDU y con cargo a cada ESP (adjuntando los Soportes). ....	16
4	INFORMACIÓN TÉCNICA .....	17
4.1	Relación del personal Interventoría.....	17
4.2	Relación del personal Consultoría .....	18
4.3	Principales actividades desarrolladas por el personal de la Consultoría de cada dependencia. ....	21
4.3.1	Etapa de Investigación .....	21
4.3.2	Topografía .....	22
4.3.3	Diseño Geométrico.....	22
4.3.4	Estudios de Tránsito, Transporte y Seguridad Vial .....	22
4.3.5	Estudios y Diseños Arquitectónicos .....	23

4.3.6	Redes Hidrosanitarias .....	23
4.3.7	Redes Secas (Eléctricas, Telefónicas y de Gas) .....	24
4.3.8	Estudios y Diseños Estructurales .....	24
4.3.9	Suelos y Geotecnia .....	25
4.3.10	Pavimentos .....	25
4.3.11	Electromecánico .....	26
4.3.12	Gestión del Riesgo de Proyectos.....	26
4.3.13	Estudio Ambiental .....	26
4.3.14	Estudio Social .....	27
4.3.15	Arqueología.....	27
4.3.16	Patrimonio y Bienes de Interés cultural .....	27
4.3.17	Estudio Predial y Reasentamiento.....	27
4.3.18	Presupuesto.....	28
4.3.19	Programación.....	28
4.4	Gestión realizada con cada una de las empresas y entidades que intervengan en el proyecto .....	28
4.5	Problemas técnicos y soluciones planteadas de cada dependencia .....	29
4.6	Relación del estado y soportes de los productos entregados.....	29
4.6.1	Estado de los productos Fase RAI .....	29
4.6.2	Estado de los productos Fase Factibilidad.....	33
4.7	Registro fotográfico .....	35
4.7.1	Reunión de seguimiento del proyecto. ....	35
4.7.2	Reunión de inicio de socialización con la comunidad .....	39
4.7.3	Reunión de interferencias.....	40
4.8	Programación de la Consultoría.....	41
4.8.1	Cronograma de la Fase RAI.....	41
4.8.2	Cronograma de la Fase de Factibilidad.....	42
4.8.3	Cronograma.....	42
4.9	Certificados vigentes de calibración o ajuste de los equipos de inspección .....	45
4.10	Reporte de salida no conforme .....	45
4.11	Reporte para la actualización de los estudios, factibilidad, diagnósticos, diseños e intervenciones realizadas en la infraestructura vial de la ciudad, según formato IDU vigente. ....	45
5	INFORME SOCIAL .....	46

5.1	Informe mensual de la Consultoría .....	46
5.2	Informe mensual de la Interventoría.....	46
6	INFORMACIÓN AMBIENTAL Y DE SST .....	47
6.1	Informe mensual ambiental de la Consultoría.....	47
6.2	Informe mensual ambiental de la Interventoría.....	47
6.3	Informe mensual SST de la Consultoría .....	47
6.4	Informe mensual SST de la Interventoría.....	47
7	CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES .....	48
8	ANEXOS.....	49
9	REFERENCIAS .....	50

## Lista de Tablas

Tabla 1.	Metas fiscales del proyecto .....	8
Tabla 2.	Datos generales de los contratos de Consultoría e Interventoría.....	9
Tabla 3.	Plazos de los Contratos de Consultoría e Interventoría .....	10
Tabla 4.	Afectaciones en el plazo de los Contratos de Consultoría e Interventoría. ....	10
Tabla 5.	Valor inicial del contrato y adiciones.....	11
Tabla 6.	Contrato Consultoría – Garantías, certificados de modificación y vigencias.....	12
Tabla 7.	Contrato Interventoría – Garantías, certificados de modificación y vigencias .....	13
Tabla 8.	Modificaciones a los Contratos de Consultoría e Interventoría .....	13
Tabla 9.	Relación de actas suscritas .....	14
Tabla 10.	Formato IDU FO-EO-46.....	15
Tabla 11.	CDP Contrato IDU 1815-2021 .....	15
Tabla 12.	CPD IDU-521-2022.....	15
Tabla 13.	CRP Contrato IDU 1815-2021 .....	16
Tabla 14.	CRP Contrato IDU-521-2022.....	16
Tabla 15.	Relación del personal del Contrato de Interventoría .....	17
Tabla 16.	Relación del personal del Contrato de Consultoría .....	18
Tabla 17.	Relación de cartas solicitando información a terceros. ....	28
Tabla 18.	Relación del estado y soporte de los productos entregados por Consultoría en versión 0. ....	29
Tabla 19.	Relación del estado y soporte de los productos entregados por Consultoría en versión 1. ....	30
Tabla 20.	Relación del estado de los productos radicados en el IDU. ....	34
Tabla 21.	Solicitudes y apremios a la Consultoría.....	35
Tabla 22.	Resumen del % programado y ejecutado Fase RAI.....	44
Tabla 23.	Resumen del % programado y ejecutado Fase Factibilidad. ....	44

## Lista de Fotografías

Fotografía 1. Reunión de seguimiento del proyecto.....	35
Fotografía 2. Reunión de inicio de socialización con la comunidad en el Club Laverdieri. ....	39
Fotografía 3. Reunión de inicio de socialización con la comunidad en el salón comunal Pueblo Viejo.....	40

## Lista de Ilustraciones

Ilustración 1. Trazada del proyecto con única alternativa.....	7
Ilustración 2. Avance general del Contrato IDU-1815-2021 .....	36
Ilustración 3. Estado de la Fase RAI .....	37
Ilustración 4. Avance actividades Fase de Factibilidad. ....	37

## 1 GENERALIDADES

El presente documento es el Informe Mensual de Interventoría No.4 del periodo entre el 1 de noviembre de 2022 al 29 de noviembre de 2022 (fecha de suspensión No1) del Contrato IDU-521- 2022 que tiene por objeto “*Interventoría integral para la elaboración de la factibilidad, estudios y diseños para la construcción de la vía Cota desde la carrera 92 (Cerro de la Conejera) e intersección con el municipio de Cota*”

De acuerdo con la etapa de prefactibilidad, el proyecto Vía Cota tiene una estimación en longitud de 5.7 kilómetros con único trazado como alternativa, busca que las calzadas, las aceras, las zonas de Bio Retención (SUDS) y las ciclorrutas planteadas para la Vía Cota, formen parte del nuevo sistema de espacio público, destinados al tránsito y permanencia de los peatones del sector; y se relacionan funcionalmente con elementos del espacio público construido, con los elementos de la estructura ecológica principal, con la red de ciclorrutas y con los senderos peatonales existentes.

*Ilustración 1. Trazada del proyecto con única alternativa.*



Fuente: SGDU - IDU

### 1.1 Metas Físicas

Las metas físicas presentadas en la tabla 1 son un indicativo, en razón a que son estimaciones de la etapa de prefactibilidad, teniendo en cuenta que, la meta física definitiva será definida en la fase de los Estudios.



Tabla 1. Metas físicas del proyecto

Meta física vía	Unidad	Cantidad
Longitud corredora	Km	5.7
Longitud ciclorruta	Km	11.4
Espacio público aproximado	m <sup>2</sup>	9.751

Fuente: Informe prefactibilidad año 2021 - IDU

## 1.2 Objetivo General

Desarrollar la etapa de estudios y diseños que contempla las fases de recopilación y análisis de la información, factibilidad, estudios y diseños y aprobaciones para la construcción de la vía Cota desde la carrera 92 (Cerro de la Conejera) e intersección con el municipio de Cota como parte del ciclo de maduración del proyecto.

### 1.2.1 Objetivos Específicos

Los objetivos específicos del proyecto son:

- Mejorar la accesibilidad y conectividad del tramo vial entre la ciudad de Bogotá D.C y el municipio de Cota
- Armonizar el proyecto con los proyectos o contratos que se desarrollen en la zona de influencia directa.
- Informar las actividades realizadas por el Consorcio EYD Cota en el desarrollo del contrato IDU-1815- 2021 para los componentes de topografía, gestión predial, tránsito, geometría vial, urbanismo y espacio público, hidráulica e hidrología, redes secas y de gas, geotecnia, estructuras, pavimentos, arqueología y bienes de interés cultural (BIC), BIM, cronograma, costos y presupuestos.
- Presentar el estado de avance de las actividades ejecutadas en relación con las actividades programadas.
- Cumplir el Manual de Interventoría y/o Supervisión de Contratos vigente (Versión 9).



## 2 INFORMACIÓN LEGAL DE LOS CONTRATOS DE CONSULTORÍA E INTERVENTORÍA.

### 2.1 Datos generales, fecha de suscripción, legalización, iniciación y terminación.

En la siguiente tabla están los datos generales del Contrato de Consultoría y Contrato de Interventoría, entre los que están el número del contrato, objeto, nombre del consultor, nombre de interventor, porcentaje de participación en los consorcios, estado del contrato, fecha de suscripción, fecha de legalización, fecha de inicio y fecha de terminación actual al presente informe.

Tabla 2. Datos generales de los contratos de Consultoría e Interventoría

INFORMACIÓN	CONSULTOR		INTERVENTOR	
No. DEL CONTRATO	IDU No. 1815 de 2021		IDU No. 521 de 2022	
OBJETO	Elaboración de la factibilidad, estudios y diseños para la construcción de la vía Cota desde la carrera 92 (Cerro de la Conejera) e intersección con el municipio de Cota		Interventoría integral para la elaboración de la factibilidad, estudios y diseños para la construcción de la vía Cota desde la carrera 92 (Cerro de la Conejera) e intersección con el municipio de Cota	
CONTRATISTA CONFORMACIÓN CONSORCIO Y PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN	<b>Consortio EYD Cota</b>	<b>Participación</b>	<b>Consortio Interventoría Cota</b>	<b>Participación</b>
	EDL S.A.S	50%	SEG GEOTECNIA Y CONTROL DE CALIDAD S.A.S	40%
	DISEÑOS INTERVENTORÍAS Y SERVICIOS - DIS S.A.S	50%	SERVICIOS DE INGENIERÍA Y COMERCIALES SAS SERINCO COLOMBIA	5%
			PEYCO PROYECTOS ESTUDIOS Y CONSTRUCCIONES SA PEYCO COLOMBIA	16%
			GESTIÓN Y SERVICIOS DE INGENIERÍA SLU GESSING COLOMBIA	16%
			AMBIOTEC S.A.S	23%
ESTADO DEL CONTRATO	En el periodo del informe, el contrato está en ejecución en la Fase RAI.		En el periodo del informe, el contrato está en ejecución en la Fase RAI.	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	24/12/2021		5/05/2022	
FECHA DE LEGALIZACIÓN:	27/12/2021		9/06/2022	
FECHA DE INICIO:	1 de agosto de 2022		1 de agosto de 2022	

INFORMACIÓN	CONSULTOR	INTERVENTOR
No. DEL CONTRATO	IDU No. 1815 de 2021	IDU No. 521 de 2022
Suspensión No.1	29 de noviembre de 2022	29 de noviembre de 2022
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL:	20 de noviembre de 2023	20 de diciembre de 2023

Fuente: Consorcio Interventoría Cota

## 2.2 Plazo, prórrogas, suspensiones, ampliaciones de suspensión y reiniciación en sus diferentes fases

En tabla están los plazos de la Etapa de Estudios y Diseños y de cada una de las fases del Contrato de Consultoría e Interventoría. El Contrato de Consultoría este compuesto por 4 fases con un plazo de 15 meses y el Contrato de Interventoría este compuesto por 5 fases con un plazo de 16 meses.

Tabla 3. Plazos de los Contratos de Consultoría e Interventoría

PLAZO DEL CONTRATO	15 meses		16 meses	
Etapas	De consultoría		De Interventoría	
Estudios y Diseños	Investigación, Recopilación y Análisis de información.	2 meses	Investigación, Recopilación y Análisis de información.	2 meses
	Elaboración de Factibilidad (según componente)	2 meses	Elaboración de Factibilidad (según componente)	2 meses
	Elaboración de Estudios y Diseños (incluye aprobaciones de la Interventoría)	6 meses	Elaboración de Estudios y Diseños (incluye aprobaciones de la Interventoría)	6 meses
	Tramites aprobaciones de permisos Entidades Distritales y Nacionales, al igual que la armonización con las empresas de servicios.	5 meses	Tramites aprobaciones de permisos Entidades Distritales y Nacionales, al igual que la armonización con las empresas de servicios.	5 meses
	NA	NA	Recibo	1 mes

Fuente: Datos de los Contratos de Consultoría e Interventoría

En la tabla están los datos de los plazos, prórrogas, suspensiones, ampliaciones de suspensiones y reiniciación que se han presentado en el desarrollo de los contratos de Consultoría e Interventoría. A la fecha del presente informe mensual no se han presentado afectaciones a los Contratos de Consultoría e Interventoría respecto modificaciones de tiempo.

Tabla 4. Afectaciones en el plazo de los Contratos de Consultoría e Interventoría.

CONSULTORÍA		INTERVENTORÍA	
DESCRIPCIÓN	PLAZO	DESCRIPCIÓN	PLAZO
Suspensión No.1	20 días	Suspensión No.1	20 días
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL:	20 de noviembre de 2023	FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL:	20 de diciembre de 2023

Fuente: Contrato de Consultoría e Interventoría

## Suspensión No.1

Por medio del comunicado 1026-1815-2021-0313 con el asunto “*Solicitud Suspensión de Contrato IDU 1815 de 2021*”, la Consultoría solicitó de suspensión del Contrato IDU-1815 de 2021, con base a:

(...)”

*Con el fin de poder adelantar mesas de trabajo con la interventoría para replantear los términos en los cuales se presentó la solicitud de prórroga del pasado 9 de noviembre de 2022, solicitamos suspender el contrato por un tiempo de veintiún (21) días calendario, para que se puedan evaluar las causas, los tiempos y las condiciones de la posible prórroga y se evalúe la posibilidad de prorrogar o no.*

“(...)”

Por medio del comunicado CIC-IDU-072-1122 con el asunto “*Comunicación 1026-1815-2021-0313 del 2022-11-29, solicitud de suspensión del Contrato IDU 1815 de 2021.*”, radicado en el IDU 20225262088912, la Interventoría conceptuó:

(...)”

*teniendo en cuenta una posibilidad de replanteamientos por parte del consultor a su solicitud consideramos procedente la solicitud de suspensión solicitada por el Consultor. Es pertinente aclarar que la suspensión del Contrato de Consultoría IDU 1815 de 2021 conlleva a la suspensión del Contrato de Interventoría IDU-521 de 2022.*

*Así las cosas, ponemos a consideración de la Entidad las Actas de Suspensión de los Contratos 1815 de 2021 e IDU 521 de 2022, quedando a espera de su aprobación, para proceder de conformidad.*

“(...)”

El acta de suspensión del Contrato-IDU-1815-2021 y Contrato IDU-521-2022 fueron firmadas el 29 de noviembre de 2022 por el plazo de veinte (20) días calendario.

## 2.3 Valor inicial del contrato y adiciones.

En la tabla está el valor inicial y adiciones de los Contratos de Consultoría e Interventoría, a la fecha del presente informe mensual, A la fecha del presente informe mensual no se han presentado adiciones a los Contratos de Consultoría e Interventoría.

Tabla 5. Valor inicial del contrato y adiciones

VALOR Y ADICIONES CONSULTORÍA		VALOR Y ADICIONES INTERVENTORÍA	
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	\$ 13.039.951.981	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	\$ 4.119.988.968
NA		NA	
VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO:	\$ 13.039.951.981	VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO:	\$ 4.119.988.968

Fuente: Dato de los Contrato de Consultoría e Interventoría

## 2.4 Sanciones y acciones legales en proceso.

A la fecha del presente informe mensual, no se han desarrollado acciones sobre sanciones y acciones legales que se han iniciado a los contratos

## 2.5 Garantías, certificados de modificación y vigencias

Las garantías, certificados de modificación y vigencias del Contrato IDU 1815 de 2021 son:

Tabla 6. Contrato Consultoría – Garantías, certificados de modificación y vigencias

GARANTÍAS					
Garantía	Vigencia Inicial	Vigencia Final	Valor Asegurado	Porcentaje Asegurado	Vigencia
CUMPLIMIENTO	01/08/2022	01/07/2024	\$ 3.911.985.594	Treinta por ciento (30%) del valor total del contrato.	Desde la aprobación de la garantía y el termino de duración del contrato y ocho meses más. En todo caso deberá estar vigente hasta la liquidación del contrato
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	01/08/2022	31/10/2026	\$ 1.303.995.198	Diez por ciento (10%) del valor total del contrato.	Desde la aprobación de la garantía única por el plazo del contrato y tres (3) años más.
CALIDAD DEL SERVICIO	01/08/2022	31/10/2026	\$ 3.911.985.594	Treinta por ciento (30%) del valor del contrato	Igual al plazo del contrato y tres (3) años más a partir del acta de terminación del contrato.
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	01/08/2022	31/10/2023	\$ 651.997.599	5% del valor del contrato	Desde la aprobación de la garantía única y por el plazo del contrato.

Fuente: Pólizas del Contrato de Consultoría

**Póliza garantía única:** PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 33-44-101221349 ANEXO No. 3 expedido por la Aseguradora SEGUROS DEL ESTADO S.A. del 02/09/2022. En este Anexo, la Aseguradora: i. –Ajusta las vigencias teniendo en cuenta el Acta No. 1 de inicio. mi.- y Aclara que tiene conocimiento de la Modificación No. 1. Anexo radicado 20225261562512 de fecha del 02/09/2022.

**RCE:** PÓLIZA DE RCE No. 33-40-101066861 ANEXO No. 4 expedido por la Aseguradora SEGUROS DEL ESTADO S.A. del 02/09/2022. En este Anexo, la Aseguradora: i. – Ajusta las vigencias teniendo en cuenta el Acta No. 1 de inicio. mi.- y Aclara que tiene conocimiento de la Modificación No. 1. Anexo radicado 20225261562512 de fecha del 02/09/2022.

La aprobación de garantías del Contrato de Consultoría IDU-1815-2021 por parte del IDU tiene fecha del día 5 de septiembre de 2022.

Las garantías, certificados de modificación y vigencias del Contrato IDU 521 de 2022 son:

Tabla 7. Contrato Interventoría – Garantías, certificados de modificación y vigencias

GARANTÍAS					
Garantía	Vigencia Inicial	Vigencia Final	Valor Asegurado	Porcentaje Asegurado	Vigencia
CUMPLIMIENTO	01/08/2022	01/08/2024	\$ 1.235.996.690	Treinta por ciento (30%) del valor total del contrato.	Desde la aprobación de la garantía y el termino de duración del contrato y ocho meses más. En todo caso deberá estar vigente hasta la liquidación del contrato
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	01/08/2022	02/12/2026	\$ 411.998.897	Diez por ciento (10%) del valor total del contrato.	Desde la aprobación de la garantía única por el plazo del contrato y tres (3) años más.
CALIDAD DEL SERVICIO	01/08/2022	01/08/2022	\$ 1.235.996.690	Treinta por ciento (30%) del valor del contrato	Igual al plazo del contrato y tres (3) años más a partir del acta de terminación del contrato.
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	01/08/2022	02/12/2023	\$ 400.000.000	Cuatrocientos (400) SMMLV	Desde la aprobación de la garantía única y por el plazo del contrato.

Fuente: Pólizas del Contrato de Interventoría

**Póliza garantía única:** PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 65-44-101211723 Anexo No. 2 expedida por Seguros del Estado S.A. el 11/08/2022. En este anexo la Aseguradora conoce: Acta de Inicio

**RCE:** PÓLIZA DE RCE No. 65-40-101065034 Anexo No. 2 expedida por Seguros del Estado S.A. el 11/08/2022. En este anexo la Aseguradora conoce: Acta de inicio.

La aprobación de garantías del Contrato de Interventoría IDU-521-2022 por parte del IDU tiene fecha del día 5 de septiembre de 2022.

## 2.6 Modificaciones al contrato

El Contrato IDU-1815-2021 presentó una (1) modificación con fecha de suscripción del 29 de julio de 2022.

Tabla 8. Modificaciones a los Contratos de Consultoría e Interventoría

MODIFICACIONES					
CONSULTOR			INTERVENTOR		
Modificadorio	Fecha	Observaciones	Modificadorio	Fecha	Observaciones
1	29 de julio de 2022	Modificar la CLAUSULA 1. Numeral 2.2. EQUIPO DE ESPECIALISTAS Y DE APOYO TÉCNICO DEL ANEXO – REQUERIMIENTOS DE PERSONAL MÍNIMO Y EQUIPO MÍNIMO DEL PROYECTO			
Notas:			Notas:		

Fuente: Documentos del Contrato de Consultoría e Interventoría.

## 2.7 Copia de las actas suscritas durante el período, junto con sus soportes.

A la fecha de corte del presente documento, no se han suscrito actas en el desarrollo del Contrato IDU 1815 de 2021 y Contrato No. 521 de 2022.

Tabla 9. Relación de actas suscritas

RELACIÓN DE ACTAS LEGALES									
CONSULTOR					INTERVENTOR				
N°	OBJETO	FECHA	VALOR	OBSERVACIONES	N°	OBJETO	FECHA	VALOR	OBSERVACIONES
1	Acta de Inicio	01/08/2022	NA	NA	1	Acta de Inicio	01/08/2022	NA	NA
2	Acta de suspensión	29/11/2022	NA	Suspensión de 20 días calendario.	2	Acta de suspensión	29/11/2022	NA	Suspensión de 20 días calendario.
Nota:					Nota:				

Fuente: Documentos del Contrato de Consultoría e Interventoría

## 2.8 Convenios asociados

Los Convenios Asociados, aplican los convenios vigentes con las diferentes ESP y Entidades:

- Gas Natural S.A. ESP 20210906 IDU-853-2016 Prórroga 1 Convenio IDU-GAS NATURAL
- (VANTI).
- Empresa de Telecomunicaciones de Bogotá S.A. ESP 20201218 IDU-1069-2016 Otrosí
- modificatorio 1 al CONVENIO IDU-ETB.
- Codensa S.A. ESP 20210823 IDU-849-2016 Prórroga 1 al CONVENIO IDU-CODENSA
- Colombia Telecomunicaciones 01. Convenio IDU 1454 de 2017.
- Empresa de Acueducto y Alcantarillado 01. Convenio IDU 1450 – 2017

## 2.9 Actas de comité técnico de seguimiento

En el periodo del informe, se realizaron los siguientes comités técnicos de seguimiento:

Actas de comité					
No.	Descripción	Fecha	Hora	Tipo	Observación
13	Comité semanal No.13	miércoles, 2 de noviembre de 2022	3:00 p. m.	Virtual	Pendiente firma IDU
14	Comité semanal No.14	viernes, 11 de noviembre de 2022	11:00 a. m.	Virtual	Pendiente firma IDU
15	Comité semanal No.15	miércoles, 16 de noviembre de 2022	3:00 p. m.	Virtual	Pendiente firma IDU

Fuente: Consorcio Interventoría Cota.

**Nota:** Para el presente informe no se pudieron obtener todas firmas requeridas, debido a que algunos de los profesionales ya no se encuentran adscritos al Instituto de Desarrollo Urbano – IDU.

## 3 BALANCE Y ESTADO FINANCIERO DE LOS CONTRATOS

En el capítulo 3 de balance y estado financiero del Contrato de Consultoría e Interventoría, se presenta el estado financiero, el numero CDP y número CRP y la relación de actas de pago y órdenes de pago.

### 3.1 Estado Financiero

El control financiero en el formato del IDU “FO-EO-46” de los contratos de Consultoría y de Interventoría está en el Anexo F. A la fecha de corte no se ha generado actas de pago para el Contrato de Consultoría y Contrato de Interventoría.

Tabla 10. Formato IDU FO-EO-46

FORMATO			
CUADRO DE CONTROL FINANCIERO			
CÓDIGO	PROCESO	VERSION	idu
FO-EO-46	Construcción de Proyectos	6.0	
SUBDIRECCIÓN GENERAL: <u>INFRAESTRUCTURA</u> DIRECCIÓN TÉCNICA DE: <u>PROYECTOS</u> SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE: _____ CONTRATO No: <u>IDU-521-2022</u> NÚMERO DE PAGO: _____ FECHA: _____ (Borrador de Borrador)			
A. DATOS BÁSICOS			
OBJETO DEL CONTRATO			
Interventoría integral para la elaboración de la factibilidad, estudios y diseños para la construcción de la vía Cota desde la carrera 92 (Cerro de la Conejera) e intersección con el municipio de Cota			
CONTRATISTA			
INTERVENTORIA: <u>Consortio Interventoría Cota</u>			
SUPERVISOR: <u>José Javier Suárez Bernal</u>			
APOYO A LA SUPERVISION: <u>Edwin López Camacho</u>			

Fuente: documentos IDU

### 3.2 Número de CDP

El número del CDP del Contrato de Consultoría 1815-2021 es:

Tabla 11. CDP Contrato IDU 1815-2021

CDP No. Fecha	PROYECTO	RUBRO	VALOR
4543	Vía Suba-Cota - Limite - Distr-Av San José	133011604490000007763	\$11.012.942.546
4546	Vía Suba-Cota - Limite - Distr-Av San José	133011604490000007763	\$2.027.009.435
TOTAL			\$13.039.951.981

Fuente: documentos IDU

El número del CDP del Contrato de Interventoría IDU-521-2022

Tabla 12. CPD IDU-521-2022

CDP No. Fecha	PROYECTO	RUBRO	VALOR
1174 - 22/06/2022	Vía Suba-Cota	023011604490000007763	\$3.334.575.341
1207 - 22/06/2022	Vía Suba-Cota	023011604490000007763	\$169.254.827



CDP No. Fecha	PROYECTO	RUBRO	VALOR
1208 - 22/06/2022	Vía Suba-Cota	023011604490000007763	\$616.158.800
<b>TOTAL</b>			\$4.119.988.968

Fuente: documentos IDU

### 3.3 Número CRP

El número de CRP del Contrato de Consultoría 1815-2021 es:

Tabla 13. CRP Contrato IDU 1815-2021

CRP No. Fecha	PROYECTO	RUBRO	VALOR
5009 (28/12/2021)	Vía Suba-Cota - Limite - Distr-Av San José	133011604490000007763	\$11.012.942.546
5010 (28/12/2021)	Vía Suba-Cota - Limite - Distr-Av San José	133011604490000007763	\$2.027.009.435
<b>TOTAL</b>			\$ 13.039.951.981

Fuente: documentos IDU

El CRP del Contrato de Interventoría IDU-521-2022 es:

Tabla 14. CRP Contrato IDU-521-2022

CRP No. Fecha	PROYECTO	RUBRO	VALOR
2439 - 22/06/2022	Vía Suba-Cota	023011604490000007763	\$3.334.575.341
2440 - 22/06/2022	Vía Suba-Cota	023011604490000007763	\$169.254.827
2441 - 22/06/2022	Vía Suba-Cota	023011604490000007763	\$616.158.800
<b>TOTAL</b>			\$4.119.988.968

Fuente: documentos IDU

### 3.4 Relación de actas de pago y órdenes de pago

Al corte del presente informe, no se tiene aprobación por parte de la Interventoría el PAC de la Consultoría, por ende, no se tiene el de Interventoría, se encuentra en estado de revisión y observaciones por cada una de las partes.

### 3.5 Incluir costos de investigación y diagnóstico de redes. Ejecución de recursos para redes discriminando costos con cargo al IDU y con cargo a cada ESP (adjuntando los Soportes).

En razón a que el proyecto está a corte del presente informe en Fase RAI no se tiene los costos de investigación y diagnóstico de redes. Ejecución de recursos para redes discriminando costos con cargo al IDU y con cargo a cada ESP

## 4 INFORMACIÓN TÉCNICA

En la información técnica se relaciona el personal de la Consultoría e Interventoría, en la información está el cargo, nombre, cédula y profesión.

### 4.1 Relación del personal Interventoría

Relación del personal de Interventoría al periodo de corte del 31 de octubre de 2022 es:

Tabla 15. Relación del personal del Contrato de Interventoría

No.	PERSONAL ESPECIALISTA, PROFESIONAL O DE APOYO / DESCRIPCIÓN	Nombre	Cédula	Profesión
	<b>DIRECTOR/COORDINACIÓN</b>			
1	Director de la Interventoría	Iván Pinto Sánchez	19.357.167	Ingeniero Civil
2	Coordinador de la Interventoría	Jorge Sebastián Caro Mesa	1.057.580.338	Ingeniero Civil
	<b>LEGAL-FINANCIERO-CONTABLE</b>			
3	Especialista Legal	Natalia Mayorga Ulloa	1.018.437.742	Abogada
4	Especialista Financiero	Oscar Laureano Rosero Jiménez	79.592.329	Ingeniero Industrial
5	Profesional Contable	Yenifer Milena Duran Ramírez	1.023.892.982	Contador Público
	<b>ESPECIALISTAS Y/O PROFESIONALES</b>			
	<b>TRÁNSITO</b>			
6	Especialista en Tránsito y Transporte	Luis Carlos Guio Díaz	74.334.446	Ingeniero Civil
	<b>VÍAS</b>			
7	Especialista en Diseño Geométrico	Henry David Ramírez Palma	79.617.777	Ingeniero Civil
	<b>ESPACIO PÚBLICO</b>			
8	Especialista en urbanismo y espacio publico	Pablo Alejandro Sotomayor Tribin	79.144.366	Arquitecto
	<b>ESTRUCTURAS</b>			
9	Especialista en Estructuras	Raúl Enrique Lozano Mora	80.411.279	Ingeniero Civil
	<b>GEOTECNIA</b>			
10	Especialista en Geotecnia	Luisa Fernanda Morato Ríos	1.014.209.124	Ingeniero Civil
	<b>REDES HIDROSANITARIAS</b>			
12	Especialista Redes Hidrosanitarias	Ricardo Montenegro Soto	79.892.395	Ingeniero Civil
	<b>REDES SECAS</b>			
13	Especialista en redes eléctrica, gas, teléfono, fibra óptica	Andrés Felipe Castaño Reyes	1.104.694.929	Ingeniero Electricista
	<b>COSTOS, PRESUPUESTOS Y PROGRAMACIÓN</b>			
14	Ingeniero y/o Arquitecto (Costos, Presupuestos y programación)	Helman Yonhatan Palma Salguero	1.032.419.597	Ingeniero Civil
	<b>GESTIÓN AMBIENTAL</b>			
	<b>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL</b>			
15	Biólogo, Ing. Ambiental, Ing. Forestal, PhD con experiencia en Estudio de Impactos ambientales	Lorena Viviana Rodríguez Rivera	52.868.251	Ingeniero Ambiental
	<b>Meteorología y Clima</b>			
16	Ingeniero Civil, Ambiental- MSc Hidrología (Meteorología y Clima)	Robert Johan Quimbay Moreno	80.911.889	Ingeniero Ambiental
17	Ingeniero Civil, Ambiental- MSc Meteorología (Meteorología y Clima)	Robert Johan Quimbay Moreno	80.911.889	Ingeniero Ambiental
	<b>Paisaje - Conectividad Ecológica</b>			
20	Biólogo MSc con énfasis en ecología del paisaje (Paisaje - Conectividad Ecológica)	María Claudia Franco Roza	52.960.160	Ecóloga
21	Biólogo, Ornitólogo (Paisaje - Conectividad Ecológica)	Dayana del Pilar Gutiérrez Moreno	52.889.641	Bióloga

No.	PERSONAL ESPECIALISTA, PROFESIONAL O DE APOYO / DESCRIPCIÓN	Nombre	Cédula	Profesión
24	Biólogo, herpetólogo (Paisaje - Conectividad Ecológica)	Herón José Romero Martínez	79.882.309	Biólogo
	<b>Ambiental</b>			
29	Especialista Jurídico Ambiental	Macías Fernández	19.495.796	Abogado
30	Especialista Forestal	Paola Silvana Combata Quegua	1.026.250.552	Ingeniero Forestal
	<b>SST</b>			
32	Especialista SST	Jennifer Monguí Bernal	1.026.273.377	Ingeniera Ambiental
	<b>SUSTRACCIÓN</b>			
34	ING CIVIL, AMBIENTAL o GEÓLOGO EN HIDROGEOLOGÍA	María De Los Ángeles Larrotta Salazar	52.937.302	Geóloga
	<b>Meteorología y Clima</b>			
35	Ingeniero Civil, Ambiental- MSc Hidrología (Meteorología y Clima)	Robert Johan Quimbaya Moreno	80.911.889	Ingeniero Ambiental
36	Ingeniero Civil, Ambiental- Ms Meteorología (Meteorología y Clima)	Robert Johan Quimbaya Moreno	80.911.889	Ingeniero Ambiental
	<b>Paisaje - Conectividad Ecológica</b>			
39	Biólogo Ms con énfasis en ecología del paisaje (Paisaje - Conectividad Ecológica)	María Claudia Franco Roza	52.960.160	Ecóloga
40	Biólogo, Ornitólogo (Paisaje - Conectividad Ecológica)	Dayana del Pilar Gutiérrez Moreno	52.889.641	Bióloga
43	Biólogo, herpetólogo (Paisaje - Conectividad Ecológica)	Herón José Romero Martínez	79.882.309	Biólogo
	<b>Socioeconómico</b>			
44	Trabajador social, sociólogo, antropólogo psicólogo MSnúcleo básico en ciencias sociales y/o economía (Socio económico)	Martha Piedad Ramirez Gallego	52.031.985	Psicología
45	Profesional apoyo Social (Socio económico)	Johan Alexander Alfonso Caicedo	79.792.026	Psicología
	<b>Asistente de campo toma información</b>			
46	Profesionales Junior, ambiental, biólogo, Forestal (Asistente de campo levantamiento información)	Julián Andrés Benavides Céspedes	1.045.722.908	Ingeniero Ambiental
	<b>Editor Técnico</b>			
	<b>ARQUEOLOGÍA</b>			
48	Arqueólogo	Leonardo Lizcano Serna	1.020.751.685	Antropóloga
49	Arquitecto BIC	Carolina Ortiz Pedraza	52.387.519	Arquitecto
	<b>SIG - CAD</b>			
51	Profesional SIG-CAD	Daniel Alexander Vargas Cristancho	1.010.206.334	Ingeniero Catastral y Geodesta
52	Profesional BIM	Leandro Jaiber Vega Trujillo	15.990.619	Arquitecto
	<b>GESTIÓN PREDIAL</b>			
53	Gestor Inmobiliario	Jorge Manuel Fernández Molina	79.457.474	Ingeniero Catastral y Geodesta
54	Gestor Socio-Jurídico	Rocío García Pacheco	36.593.610	Abogado
55	Gestor Técnico	Néstor Fabio Martínez Cantor	1.070.596.357	Ingeniero Civil

Fuente: Información de las Hojas de Vida

Nota: la lista del personal de Interventoría corresponde al listado presentado al IDU, a la fecha del corte.

## 4.2 Relación del personal Consultoría

Relación del personal de Consultoría a corte del 31 de octubre de 2022 es:

Tabla 16. Relación del personal del Contrato de Consultoría

No	Personal especialista, profesional o de apoyo / descripción	Nombre	Cédula
	<b>DIRECTOR/COORDINACIÓN</b>		
1	Director de la Consultoría	Rafael Villamarin Restrepo	80.419.547
2	Coordinador de la Consultoría	Isela Margarita Mesa De La Ossa	51.992.844
	<b>ESPECIALISTAS Y/O PROFESIONALES</b>		
	<b>TRÁNSITO</b>		
3	Especialista en Tránsito y Transporte	Christian Roqueme Salazar	80090282
4	Ingeniero Modelador	Jonathan Esteban Morales Zapata	80.817.177
5	Ingeniero Apoyo	Johan Camilo Correa David	1.017.167.919
	<b>VÍAS</b>		
6	Especialista en Diseño Geométrico	Sebastián Mauricio Jiménez Delgado	1.098.664.048
	<b>ESPACIO PÚBLICO</b>		
7	Especialista en urbanismo y espacio publico	Ana Milena Lopez Vargas	30.338.315
8	Arquitecto Diseño urbano	Juan Jacobo Molina Restrepo	79.908.113
9	Arquitecto Diseño urbano	Diana Patricia Marín Saboya	52.115.971
10	Especialista Patrimonio	Edgar Hernán Benítez Fuentes	73.164.302
11	Arquitecto de apoyo y senderista	Tomas Miguel Santacruz Delgado	1020736072
	<b>ESTRUCTURAS</b>		
12	Especialista en Estructuras -Variante Intercambio Cota	Andrea Isabel Rojas Erazo	37.086.706
13	Especialista en Estructuras - Puente rio Bogotá	Rodrigo Balanta Ramírez	94523023
14	Especialista de Apoyo en Estructuras	Héctor Fabian Chaparro Rivera	1.032.369.609
15	Especialista de Apoyo en Estructuras	Héctor Fabian Chaparro Rivera	1.032.369.609
	TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - DIBUJANTE 1 (NO INCLUYE FACTOR DE PRESTACIONES)		
	<b>GEOTECNIA</b>		
16	Especialista en Geotecnia		
17	Ingeniero de apoyo		1020808110
	<b>PAVIMENTOS</b>		
18	Especialista en Pavimentos	Teófilo Carlos Yidi Villareal	79795367
19	Especialista de Apoyo Pavimentos	Everardo Pardo Guio	79702450
	<b>REDES HIDROSANITARIAS</b>		
20	Especialista Redes Hidrosanitarias	María Camila Perdomo Gaitán	1.136.880.845
21	Ingeniero de apoyo	María Fernanda Torres Quintana	1033712386
22	Hidrólogo	Juan Manuel Gutiérrez Segura	80.503.026
	<b>REDES SECAS</b>		
23	Especialista en redes eléctrica, gas, teléfono, fibra óptica	Jorge Alejandro Sánchez Torres	7.161.835
24	Ingeniero de apoyo	Luis Hernando Pinto León	74.365.880
25	Ingeniero de apoyo	Alirio Cuesta Garzón	79.573.678
	<b>COSTOS, PRESUPUESTOS Y PROGRAMACIÓN</b>		
26	Ingeniero y/o Arquitecto (Costos, Presupuestos)	Jhonatan Leandro Muñoz Vargas	71261705
27	Ingeniero de apoyo		
28	Ingeniero de apoyo	Harry Mateo Ojeda Ramírez	1013660111
29	Ingeniero y/o Arquitecto (Especificaciones técnicas y Programación)	Ana María Vélez Cuellar	1121895054
	<b>GESTIÓN AMBIENTAL</b>		
	<b>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL</b>		
30	Biólogo, Ing. Ambiental, Ing. Forestal, PhD con experiencia en Estudio de Impactos ambientales	Rafael Herrera Farfán	79.154.705
	<b>Meteorología y Clima</b>		
31	Ingeniero Civil, Ambiental- MSc Hidrología (Meteorología y Clima)	Manuel Antonio Soriano Mateus	80737338
32	Ingeniero Civil, Ambiental- MSc Meteorología (Meteorología y Clima)	Jorge Luis González Castro	1032395475
	<b>Geomorfología y Geodinámica</b>		
33	Ingeniero civil o geotecnista MSc en geociencias con énfasis en Geotecnia. (Geomorfología y Geodinámica)		
34	Profesional geotecnista (Geomorfología y Geodinámica)	Rubian Eduar Rendon Tangarife	75.100.805
	<b>Paisaje - Conectividad Ecológica</b>		

No	Personal especialista, profesional o de apoyo / descripción	Nombre	Cédula
35	Biólogo MSc con énfasis en ecología del paisaje (Paisaje - Conectividad Ecológica)	Jimmy Edgard Álvarez Díaz	79137985
36	Biólogo, Ornitólogo (Paisaje - Conectividad Ecológica)	Gerson Marcel Peñuela Díaz	7.128.287
37	Biólogo, Mastozoólogo (Paisaje - Conectividad Ecológica)	Angelica María Zorrilla Aguirre	1.094.920.635
38	Biólogo Botánico (Paisaje - Conectividad Ecológica)	Julio Cesar Baquero Rojas	1.094.905.541
39	Biólogo, herpetólogo (Paisaje - Conectividad Ecológica)	Carolina Vargas Pinto	52269486
<b>Socioeconómico</b>			
40	Trabajador social, sociólogo, antropólogo psicólogo MSc núcleo básico en ciencias sociales y/o economía (Socio económico)	Astrid María Mercedes Blanco Alarcón	41.545.897
41	Especialista en Economía (Socio económico)	Astrid María Mercedes Blanco Alarcón	41.545.897
42	Profesional apoyo Social (Socio económico)	Lina María Arias Torres	1.121.899.373
<b>Ambiental</b>			
43	Especialista Ambiental	Natalia Gómez Díaz	1.032.366.489
44	Especialista Jurídico Ambiental	Wilson Giovanni León Guerrero	79434280
45	Especialista Forestal	Luz Adriana Molina García	1.077.145.214
46	Profesional junior Forestal	Diana Marcela Hernández Salinas	1.110.509.345
<b>SST</b>			
47	Especialista SST	Luz Eliana Villada Arroyave	
<b>SIG Sistema de Información Geográfica</b>			
48	Ingeniero especialista en SIG con experiencia en interpretación de imágenes satelitales y conectividad		
<b>SUSTRACCIÓN</b>			
49	Ingeniero Civil, Ambiental o Geólogo en Hidrogeología	Juan Manuel Dávila Méndez	80.097.824
<b>Meteorología y Clima</b>			
50	Ingeniero Civil, Ambiental- MSc Hidrología (Meteorología y Clima)	Manuel Antonio Soriano Mateus	80737338
51	Ingeniero Civil, Ambiental- MSc Meteorología (Meteorología y Clima)	Jorge Luis González Castro	1032395475
<b>Hidrografía / Hidrología</b>			
52	Ingeniero en recursos hídricos - PhD Hidrosistemas, recursos hídricos. (Hidrografía / Hidrología)	Juan Manuel Gutiérrez Segura	80.503.026
<b>Geomorfología y Geodinámica</b>			
53	Ingeniero civil o geotecnista MSc en geociencias con énfasis en Geotecnia. (Geomorfología y Geodinámica)	Rubian Eduar Rendon Tangarife	75.100.805
<b>Paisaje - Conectividad Ecológica</b>			
54	Biólogo MSc con énfasis en ecología del paisaje (Paisaje - Conectividad Ecológica)	Jimmy Edgard Álvarez Díaz	79137985
55	Biólogo, Ornitólogo (Paisaje - Conectividad Ecológica)	Gerson Marcel Peñuela Díaz	7.128.287
56	Biólogo, Mastozoólogo (Paisaje - Conectividad Ecológica)	Angelica María Zorrilla Aguirre	1.094.920.635
57	Biólogo Botánico (Paisaje - Conectividad Ecológica)	Julio Cesar Baquero Rojas	1.094.905.541
58	Biólogo, herpetólogo (Paisaje - Conectividad Ecológica)	Carolina Vargas Pinto	52269486
<b>Socioeconómico</b>			
59	Trabajador social, sociólogo, antropólogo psicólogo Biólogo, herpetólogo básico en ciencias sociales y/o economía (Socio económico)	Astrid María Mercedes Blanco Alarcón	41.545.897
60	Profesional apoyo Social (Socio económico)	Lina María Arias Torres	1.121.899.373
<b>Asistente de campo toma información</b>			
61	Profesionales Junior, ambiental, biólogo, Forestal (Asistente de campo levantamiento información)	Iván Ferley Cañón Páez	7.314.941
<b>Editor Técnico</b>			
62	Profesional (Editor Técnico)	Iván Ferley Cañón Páez	7.314.941
<b>ARQUEOLOGÍA y BIENES DE INTERÉS CULTURAL</b>			

No .	Personal especialista, profesional o de apoyo / descripción	Nombre	Cédula
63	Arqueólogo	Edgar Hernán Benítez Fuentes	73.164.302
64	Profesional SIG-CAD		
65	Arquitecto BIC	Marcela Escallón Vélez	41758636
	<b>GESTIÓN SOCIAL</b>		
66	Especialista social	Javier Orlando Mateus Rosas	74376433
67	Profesional social de apoyo	Diana Paola Jaime Medina	1010195200
	<b>SIG - CAD</b>		
68	Profesional SIG-CAD		
69	Profesional BIM	Raúl Alejandro González Pineda	80.026.604
	<b>GESTIÓN PREDIAL</b>		
70	ARTICULADOR JURÍDICO	Alberto Borge Stevenson	73.079.352
71	ARTICULADOR RESTABLECIMIENTO DE CONDICIONES	Análisis María Armenta Restrepo	52.996.767
72	GESTOR ECONÓMICO	Carolina Malagón Robayo	39.781.099
73	GESTOR AVALUADOR		
74	GESTOR JURÍDICO	Bernardo Agosto Salgado Bejarano	80.901.205
75	GESTOR INMOBILIARIO		
76	GESTOR RESTABLECIMIENTO DE CONDICIONES	Lina María Arias Torres	1.121.899.373
77	GESTOR ECONÓMICO DE COMPENSACIONES	Carolina Malagón Robayo	39.781.099
78	GESTOR SOCIO-JURÍDICO	Alberto Borge Stevenson	73.079.352
79	GESTOR TÉCNICO	Luis Fredy Duarte Cubides	7166406
	<b>COMISIÓN TOPOGRAFÍA</b>		
80	Ingeniero Catastral o Topográfico	José German Parra Riaño	80542844

Fuente: Información de las Hojas de Vida

## 4.3 Principales actividades desarrolladas por el personal de la Consultoría de cada dependencia.

Las actividades desarrolladas por el personal de la Consultoría en el periodo fueron actividades relacionadas con la Fase de recopilación y análisis de información, para esto realizaron solicitudes a empresas de servicios públicos, Entidades Distritales, corporaciones autónomas, Autoridad Nacional de Licencias Ambientales – ANLA.

### 4.3.1 Etapa de Investigación

La Consultoría en la Fase de recopilación y análisis de la información desarrolló solicitudes de información a las empresas de servicios públicos, entidades distritales, entidades de orden departamental, entidades de orden nacional y a la Alcaldía de Cota, la relación es la siguiente:

- Empresas de Acueducto de Bogotá.
- Codenas.
- Gas natural – Van ti.
- ETB.
- Movistar.
- UNE – EMP.
- Claro.
- Secretaria Distrital de Ambiente de Bogotá.
- Secretaria Distrital de Planeación de Bogotá.
- Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público – DADEP
- Instituto de Infraestructura y Concesiones de Cundinamarca – ICCU

- Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca – CAR
- Empresa de Servicios Públicos de Cota – EMSERCOTA
- Departamento Administrativo Nacional de Estadística – DANE
- Alcaldía Municipal de Cota – Cundinamarca

## 4.3.2 Topografía

Las actividades en el componente de topografía fueron:

### Trabajos de campo (Fase Factibilidad)

- Desarrollaron trabajos de campo, sin embargo, las actividades presentaron atrasos respecto al PDT. La entrega del informe debió ser entregado para revisión de la Interventoría el 20 de octubre de 2022. De acuerdo con el comité No.13 del 2 de noviembre de 2022, la Consultoría se comprometió a entregar el Informe el día 8 de noviembre de 2022, fecha en la cual no fue entregado el informe de topografía.
- El día 11 de noviembre de 2022, la Consultoría remitió a la Interventoría con comunicado 1026-1815-2021-0282, el Informe de topografía para la Fase de Factibilidad en la versión 0.
- El día 24 de noviembre de 2022, la Interventoría remitió a la Consultoría con comunicado CIC-IDU-062-1022, las observaciones al Informe de topografía para la Fase de Factibilidad en la versión 0.

## 4.3.3 Diseño Geométrico

Las actividades en el componente de diseño geométrico fueron:

### Informe de Recopilación y Análisis de la información existente. (Fase RAI)

- El día 30 de noviembre de 2022, La Interventoría radicó en el IDU bajo el número 20225262089262 el documento “RAI Diseño Geométrico de Vías” en la versión No.3.

### Informe de metodología. (Fase Factibilidad)

- El día 31 de octubre de 2022, la Interventoría remitió las observaciones con el comunicado CIC-IDU-083-1022 al documento “Metodología de diseño geométrico” en la versión No. 1.

Nota 1: a la fecha de corte del presente informe, la Consultoría no remitió la atención a las observaciones de la Interventoría al documento *Metodología de diseño geométrico* “en la versión No. 1.

Nota 2: a la fecha de corte del presente informe, la Consultoría no remitió a la Interventoría el Informe de Diseño Geométrico de vías en la versión 0.

## 4.3.4 Estudios de Tránsito, Transporte y Seguridad Vial

Las actividades en el componente de tránsito y transporte fueron:

### Informe de metodología (Fase RAI)



- El día 16 de noviembre de 2022, el IDU con comunicado 20222361778791 remitió el concepto del documento “*Metodología para la toma de Información Tránsito y Transporte*” en la versión No.2, en el cual depende para el recibo el concepto favorable de la Secretaria de Movilidad Distrital.
- El día 16 de noviembre de 2022, el IDU con comunicado 20222361778791 remitió el concepto de recibido al documento “*RAI componente Tránsito y Transporte*” en la versión No.1

## Informe (Fase Factibilidad)

A la fecha de corte del presente informe, la Consultoría no remitió a la Interventoría el Informe Tránsito y transporte en la versión 0.

### 4.3.5 Estudios y Diseños Arquitectónicos

Las actividades en el componente de estudios y diseños arquitectónicos fueron:

#### Informe de metodología (Fase RAI)

- El día 16 de noviembre de 2022, el IDU con comunicado 20222361778711 remitió el concepto de recibido al documento “*Metodología componente Urbanismo y Espacio Público*” en la versión No.1
- El día 16 de noviembre de 2022, el IDU con comunicado 20222361778711 remitió el concepto de recibido al documento “*RAI componente Urbanismo y Espacio Público*” en la versión No.1.

#### Informe (Fase Factibilidad)

- El día 11 de noviembre de 2022, la Consultoría remitió a la Interventoría con comunicado 1026-1815-2021-0279, el documento de avance “*Análisis urbano, normativo y programático del proyecto*”.
- El día 11 de noviembre de 2022, la Consultoría remitió a la Interventoría con comunicado 1026-1815-2021-0279, el documento de avance “*Planteamiento urbano y de espacio público*”.
- El día 22 de noviembre de 2022, la Interventoría remitió a la Consultoría con comunicado CIC-IDU-056-0922, las observaciones al documento de avance “*Análisis urbano, normativo y programático del proyecto*”.
- El día 22 de noviembre de 2022, la Interventoría remitió a la Consultoría con comunicado CIC-IDU-056-0922, las observaciones al documento de avance “*Planteamiento urbano y de espacio público*”.

Nota 1: a la fecha de corte del presente informe, la Consultoría no remitió a la Interventoría el Informe urbanismo en la versión 0.

### 4.3.6 Redes Hidrosanitarias

Las actividades en el componente de redes hidrosanitarios fueron:

#### Informe de Recopilación y Análisis de la información existente. (Fase RAI)

- El día 9 de noviembre de 2022, la Consultoría remitió a la Interventoría con comunicado 1026-1815-2021-0270, el documento “*RAI componente Hidráulica*” en la versión No.3.
- El día 15 de noviembre de 2022, la Interventoría remitió a la Consultoría con comunicación CIC-IDU-035-1122, la aprobación al documento “*RAI componente Hidráulica*” en la versión No.3.
- El día 30 de noviembre de 2022, la Interventoría radicó al IDU bajo el número 20225262087402, la aprobación del documento “*RAI componente Hidráulica*” en la Versión No.3.

## Metodología (Fase Factibilidad)

- El día 1 de noviembre de 2022, la Interventoría remitió a la Consultoría con comunicación CIC-IDU-001-1122, las observaciones al documento “*Metodología Hidráulica*” en la Versión No.1.
- El día 3 de noviembre de 2022, la Consultoría remitió a la Interventoría con comunicación 1026-1815-2021-0265, el documento “*Metodología Hidráulica*” en la Versión No.2.
- El día 9 de noviembre de 2022, la Interventoría remitió a la Consultoría con comunicación CIC-IDU-026-1122, la aprobación al documento “*Metodología Hidráulica*” en la Versión No.2.
- El día 23 de noviembre de 2022, la Interventoría radicó en el IDU bajo el número 20225262050092, la aprobación del documento “*Metodología Hidráulica*” en la Versión No.2.

Nota: a la fecha del presente informe, la Consultoría no ha radicado el Informe de Hidráulica para la Fase de Factibilidad en la versión 0.

## 4.3.7 Redes Secas (Eléctricas, Telefónicas y de Gas)

Las actividades en el componente de redes secas y de gas fueron:

### (Fase Factibilidad).

- El día 1 de noviembre de 2022, la Interventoría remitió a la Consultoría con comunicado CIC-IDU-084-0922, las observaciones al documento “*Metodología Componente Redes Secas y de Gas*” en la versión No.0.
- El día 28 de noviembre de 2022, la Consultoría remitió a la Interventoría con comunicado 1026-1815-2021-0311, el documento “*Metodología Componente Redes Secas y de Gas*” en la versión No.1.

Nota: a la fecha del presente informe, la Consultoría no ha radicado el Informe Redes secas y de gas para la Fase de Factibilidad en la versión 0.

## 4.3.8 Estudios y Diseños Estructurales

Las actividades en el componente de estudios y diseños estructurales fueron:

### Informe (Factibilidad)

- A la fecha del presente informe, la Consultoría no ha radicado el Informe estructuras para la Fase de Factibilidad en la versión 0.

## 4.3.9 Suelos y Geotecnia

Las actividades en el componente de suelos y geotecnia fueron:

### Plan de Exploración del componente de Geotecnia. (Fase RAI)

- El día 3 de noviembre de 2022, la Interventoría radicó en el IDU bajo el número 20225261955432, el documento “*Plan de exploración de geotecnia*” en la Versión No.3.

### Informe de Recopilación y Análisis de la información existente. (Fase RAI)

- El día 8 de noviembre de 2022, la Consultoría remitió a la Interventoría con comunicado 1026-1815-2021-0268, el documento “*RAI Geotecnia*” en la versión No.2
- El día 11 de noviembre de 2022, la Interventoría remitió a la Consultoría con comunicado CIC-IDU-038-1222, las observaciones al documento *RAI Geotecnia*” en la versión No.2

Nota: a la fecha de corte del presente informe, dicho documento se encuentra en ajuste por parte de la Consultoría.

### Metodología (Fase Factibilidad)

- El día 3 de noviembre de 2022, la Interventoría remitió a la Consultoría con comunicado CIC-IDU-018-1122, las observaciones al documento “*Metodología de Geotecnia*” en la versión 0.
- El día 16 de noviembre de 2022, la Consultoría remitió a la Interventoría con comunicado 1026-1815-2021-0286, las observaciones al documento “*Metodología de Geotecnia*” en la versión 1.

### Informe (Fase Factibilidad)

- A la fecha del presente informe, la Consultoría no ha radicado el Informe Geotecnia para la Fase de Factibilidad en la versión 0.

## 4.3.10 Pavimentos

Las actividades en el componente de pavimentos fueron:

### Diagnostico Preliminar de Pavimento Existente. (Fase RAI)

- El día 3 de noviembre de 2022, la Interventoría radicó en el IDU bajo el número 20225261955852, la aprobación al documento “*Diagnóstico Preliminar del Estado Actual de Infraestructura Existente de Pavimento*” en la versión No.3.

### Informe de Recopilación y Análisis de la información existente. (Fase RAI)

- El día 3 de noviembre de 2022, la Interventoría radicó en el IDU bajo el número 20225261955852, la aprobación al documento “RAI Pavimentos” en la versión No.3.

## Plan de Exploración Geotécnico de Pavimentos (Fase RAI)

- El día 3 de noviembre de 2022, la Interventoría radicó en el IDU bajo el número 20225261955852, la aprobación al documento “Plan exploratorio geotécnico para pavimentos” en la versión No.3.

## Metodología. (Fase RAI)

- El día 3 de noviembre de 2022, la Interventoría radicó en el IDU bajo el número 20225261955852, la aprobación al documento “Metodología Pavimentos y Espacio Público Asociado” en la versión No.3.

## Informe (Fase Factibilidad)

A la fecha del presente informe, la Consultoría no ha radicado el Informe Pavimentos para la Fase de Factibilidad en la versión 0

### 4.3.11 Electromecánico

No aplica

### 4.3.12 Gestión del Riesgo de Proyectos

No aplica.

### 4.3.13 Estudio Ambiental

Las actividades en el componente de estudios ambientales fueron:

## Informe de Recopilación y Análisis de la información existente. (Fase RAI)

- El día 28 de noviembre de 2022, la Consultoría remitió a la Interventoría con comunicado 1026-1815-2021-0311, la atención a las observaciones al documento “RAI del componente ambiental” en la Versión No.3.

## Metodología

- El 24 de noviembre de 2022, la Consultoría remitió a la Interventoría con comunicado 1026-1815-2021-0307 la Metodología del Estudio de Impacto Ambiental en la versión No.1. Documento en revisión por parte de la Interventoría.

Nota: a la fecha del presente, la Consultoría no ha remitido a la Interventoría el documento de Metodología del a sustracción de la reserva “Thomas Van Der Hammen en la versión No.1.

## Tercer comité ambiental

El día 21 de noviembre de 2022, se realizó el comité No.3 del componente Ambiental y SST, con la participación de funcionarios del IDU, Consultoría e Interventoría. Dentro de los puntos del comité estuvieron hojas de vida ambientales, cronograma de sustracción de la reserva, informes mensuales de la Consultoría, informe RAI ambiental y presentación de la socialización de inicio.

## 4.3.14 Estudio Social

Las actividades en el componente social fueron:

Se realizaron actividades tanto de orden documental como de ejecución de la fase contractual correspondiente: Revisión presentación, simulacro y reuniones de inicio, revisión de informes semanales e informe mensual, se da inicio a la revisión de la Matriz de Riesgos, análisis y evaluación para el componente social, atención a reunión extraordinaria con la Junta Administradora Local de Suba, aprobación y divulgación de piezas de comunicación, recorrido, autorización y verificación de instalación de Puntos Satélites de Información, ejecución de actas de vecindad pendientes para actividades de sondeos y apiques, así como la aprobación de los formatos, seguimiento a la actualización del directorio de mapa de actores e instituciones.

## 4.3.15 Arqueología

Las actividades de arqueología fueron:

### Metodología. (Fase Factibilidad)

- El día 9 de noviembre de 2022, la Consultoría remitió a la Interventoría con comunicado 1026-1815-2021-0276, las observaciones al documento *“metodología del componente de Arqueología”* en la versión 1.
- El día 15 de noviembre de 2022, la Interventoría remitió a la Consultoría con comunicado CIC-IDU-037-1122, la aprobación al documento *“metodología del componente de Arqueología”* en la versión 1.
- El día 23 de noviembre de 2022, la Interventoría radicó en el IDU bajo el número 20225262049942, la aprobación al documento *“metodología del componente de Arqueología”* en la versión 1.

## 4.3.16 Patrimonio y Bienes de Interés cultural

Las actividades del patrimonio y bienes de intereses cultural fueron:

### Informe de Recopilación y Análisis de la información existente (Fase RAI)

- El día 30 de noviembre de 2022, la Interventoría radicó en el IDU bajo el número 20225262089362, la aprobación del documento “RAI BIC” en la versión No.1.

## 4.3.17 Estudio Predial y Reasentamiento

Las actividades de estudio predial y reasentamiento fueron:

### Metodología (Fase RAI)

- El día 18 de noviembre de 2022, el IDU remitió el comunicado 20223251796361 sobre el documento “*Metodología Gestión Predial*” en la versión No.1.

#### **Informe de Recopilación y Análisis de la información existente (Fase RAI)**

- El día 18 de noviembre de 2022, el IDU remitió el comunicado 20223251796361 sobre el documento “*RAI Gestión Predial*” en la versión No.2.

#### **4.3.18 Presupuesto**

Las actividades de presupuesto fueron:

##### **Metodología (Fase Factibilidad)**

- El día 8 de noviembre de 2022, la Consultoría remitió a la Interventoría con comunicado 1026-1815-2021-0269, el documento “*Metodología Estimación de Costos y Presupuestos*” en la versión No.1.
- El 15 de noviembre de 2022, la Interventoría remitió a la Consultoría con comunicado CIC-IDU-033-1122, la aprobación al documento “*Metodología Estimación de Costos y Presupuestos*” en la versión No.1.

#### **4.3.19 Programación**

Las actividades de programación en el periodo fueron:

- Las actividades de programación por parte de la Interventoría fue el seguimiento y control semanal a las actividades desarrolladas por la Consultoría.

### **4.4 Gestión realizada con cada una de las empresas y entidades que intervengan en el proyecto**

En el periodo por parte de la Consultoría realizó solicitudes a las empresas de servicios públicos, entidades de orden municipal, departamental y nacional.

*Tabla 17. Relación de cartas solicitando información a terceros.*

FECHA DEL OFICIO	CONSECUTIVO	ASUNTO	DESTINATARIO	REMITENTE	RADICADO
4-oct-22	1026-1815-2021-0189	Solicitud de Información Estructura Ecológica Principal (EEP)	Subdirección de Ecosistemas y Ruralidad	Consultoría EYD Cota	Remitida por correo electrónico
5-oct-22	1026-1815-2021-0192	Solicitud de información y permiso de ingreso al predio 50N-20401356	TGI ESP	Consultoría EYD Cota	E20220100015104
10-oct-22	1026-1815-2021-0200	Presentación del proyecto y aclaración de inquietudes	Alcaldía de Cota	Consultoría EYD Cota	CO-24336

FECHA DEL OFICIO	CONSECUTIVO	ASUNTO	DESTINATARIO	REMITENTE	RADICADO
		respecto a la solicitud del permiso a predios			
13-oct-22	1026-1815-2021-0213	Radicado 2022007281 de 11 de agosto de 2022, su comunicado 2022306043 de 31 de agosto de 2022 - Solicitud de Información, Contrato IDU 1815 de 2021	ICCU	Consultoría EYD Cota	2022009503

**Fuente:** Consorcio Interventoría Cota

## 4.5 Problemas técnicos y soluciones planteadas de cada dependencia

En el periodo que comprende el presente informe, se presentaron problemas técnicos con las empresas de servicios públicos, en cuanto a la respuesta a las solicitudes de información en referencia a datos en el área de influencia del proyecto, datos como red de acueducto, red de alcantarillado, red pluvial, red de gas, ubicación de media y alta tensión.

Para darle solución, se planteó con el IDU generar comunicados de solicitud de mesas de trabajo para VANTI, ENEL – CODENSA y EAAB, por medio de la oficina de gestión interinstitucional del IDU.

## 4.6 Relación del estado y soportes de los productos entregados

Los productos entregados por la Consultoría dentro de la Fase de recopilación y análisis de la información y la Fase de Factibilidad a la fecha del 29 de noviembre de 2022, están versión 0, versión 1 y versión 2 y la columna del estado del producto respecto a la Interventoría aprobado, no aprobado, en revisión y no presentado por la Consultoría. En el caso de aprobado, se presenta una tabla con las radicaciones respectivas en el IDU.

### 4.6.1 Estado de los productos Fase RAI

El estado RAI y metodologías de los productos entregados en versión 0, es el siguiente a corte del 29 de noviembre de 2022:

*Tabla 18. Relación del estado y soporte de los productos entregados por Consultoría en versión 0.*

Versión No.0		
No.	Informe	Estado V0
1	Metodología componente Topografía V0	No aprobado
2	Plan de dialogo ciudadano - V0	No aprobado
3	Metodología para la toma de Información Tránsito y Transporte V0	No aprobado
4	Diagnóstico Preliminar del pavimento existente V0	No aprobado
5	RAI componente Topografía V0	No aprobado



Versión No.0		
No.	Informe	Estado V0
6	Metodología Gestión Predial V0	No aprobado
7	Metodología Especialidad Pavimentos V0	No aprobado
8	Plan de Exploración de pavimentos	No aprobado
9	RAI componente Pavimentos V0	No aprobado
10	RAI componente Geometría Vial V0	No aprobado
11	RAI componente Urbanismo y Espacio Público V0	No aprobado
12	RAI componente Estructuras V0	No aprobado
13	RAI componente Estudios Ambientales V0	No aprobado
14	RAI componente Hidráulica V0	No aprobado
15	Plan de ejecución del BIM	No aprobado
16	RAI componente Geotecnia V0	No aprobado
17	RAI componente BIC V0	No aprobado
18	RAI componente Redes Secas V0	No aprobado
19	RAI componente Tránsito y Transporte V0	No aprobado
20	Metodología componente Urbanismo y Espacio Público V0	No aprobado
21	RAI gestión predial V0	No aprobado
22	Plan de exploratorio de geotecnia - V0	No aprobado

Fuente: Consorcio Interventoría Cota

El estado de los productos entregados en versión 1, es el siguiente a corte del 31 de octubre de 2022:

Tabla 19. Relación del estado y soporte de los productos entregados por Consultoría en versión 1.

Versión No.1		
No.	Informe	Estado V1
1	Metodología componente Topografía V1	No aprobado
2	Plan de dialogo ciudadano V1	Aprobado
3	Metodología para la toma de Información Tránsito y Transporte V1	No aprobado
4	RAI Topografía V1	No aprobado
5	Diagnóstico Preliminar del Estado Actual de Infraestructura Existente de Pavimento V1	No aprobado
6	Plan exploratorio geotécnico para pavimentos - V1	No aprobado
7	Metodología Pavimentos - V1	No aprobado
8	Metodología Gestión Predial V1	Aprobado
9	RAI componente Geometría Vial V1	No aprobado
10	RAI componente Estructuras V1	Aprobado
11	RAI componente Estudios Ambientales V1	No aprobado
12	RAI componente Tránsito y Transporte V1	Aprobado
13	RAI componente Urbanismo y Espacio Público V1	Aprobado
14	RAI componente Hidráulica V1	No aprobado
15	Plan de ejecución del BIM V1	No aprobado
16	RAI componente BIC V1	Aprobado
17	RAI componente Redes Secas V1	No aprobado
18	RAI componente Pavimentos V1	No aprobado
19	RAI gestión predial V1	No aprobado
20	RAI componente Geotecnia V1	No aprobado
21	Metodología componente Urbanismo y Espacio Público V1	Aprobado
22	Plan de exploratorio de geotecnia - V1	No aprobado.

Fuente: Consorcio Interventoría Cota

El estado de los productos entregados en versión 2 es el siguiente a corte del 29 de noviembre de 2022:

Tabla 19. Relación del estado y soporte de los productos entregados por Consultoría en versión 2.

Versión No.2		
No.	Informe	Estado V2
1	Metodología para la toma de Información Tránsito y Transporte V2	Aprobado
2	Metodología componente Topografía V2	Aprobado
3	RAI Topografía V2	Aprobado
4	Metodología Pavimentos - V2	No aprobado
5	Diagnóstico Preliminar del Estado Actual de Infraestructura Existente de Pavimento V2	No aprobado
6	RAI gestión predial V2	Aprobado
7	RAI componente Hidráulica V2	No aprobado
8	RAI componente Redes Secas V2	Aprobado
9	RAI componente Pavimentos - V2	No aprobado
10	Plan exploratorio geotécnico para pavimentos - V2	No aprobado
11	Plan de ejecución del BIM V2	No aprobado
12	RAI componente Geometría Vial V2	No aprobado
13	RAI componente Geotecnia V2	En revisión de Interventoría
14	RAI componente Estudios Ambientales V2	Revisión en Mesa de trabajo
15	Plan de exploratorio de geotecnia - V2	Aprobado

Fuente: Consorcio Interventoría Cota

El estado de los productos entregados en versión 3 es el siguiente a corte del 29 de noviembre de 2022:

Tabla 20. Relación del estado y soporte de los productos entregados por Consultoría en versión 3.

Versión No.3		
No.	Informe	Estado
1	Metodología Pavimentos - V3	Aprobado
2	Diagnóstico Preliminar del Estado Actual de Infraestructura Existente de Pavimento -V3	Aprobado
3	RAI componente Pavimentos - V3	Aprobado
4	Plan exploratorio geotécnico para pavimentos - V3	Aprobado
5	RAI componente Hidráulica V3	Aprobado
6	Plan de ejecución del BIM V3	Aprobado
7	RAI componente Geometría Vial V3	Aprobado
8	RAI componente Estudios Ambientales V3	No aprobado
10	Metodología componente Topografía V3	Pendiente Consultoría
11	RAI Topografía V3	Pendiente Consultoría

Fuente: Consorcio Interventoría Cota

Al corte del presente informe, los productos radicados en el IDU informes de la Fase RAI aprobados por la Interventoría son:

Tabla 21. Relación de productos radicados en el IDU.

No.	Informe	Versión (1)	Fecha radicado (1)	No. radicado IDU (1)	Fecha IDU respuesta (1)	Radicado IDU respuesta (1)	Estado IDU (1)
1	Plan de dialogo ciudadano V1	V1	7/10/2022	20225261771452	23/11/2022	20222361813201	Observación IDU
2	RAI componente Tránsito y Transporte V1	V1	7/10/2022	20225261771452	16/11/2022	20222361778791	Recibido IDU
3	Metodología componente Topografía V2	V2	7/10/2022	20225261771452	8/11/2022	20222361748991	Observación IDU
4	RAI Topografía V2	V2	7/10/2022	20225261771452	8/11/2022	20222361748991	Observación IDU
5	Metodología para la toma de Información Tránsito y Transporte V2	V2	24/10/2022	20225261896922	16/11/2022	20222361778791	Recibido IDU
6	RAI componente Estructuras V1	V1	24/10/2022	20225261896922	8/11/2022	20222361748971	Recibido IDU
7	RAI componente Urbanismo y Espacio Público V1	V1	24/10/2022	20225261896922	16/11/2022	20222361778711	Recibido IDU
8	RAI Redes secas y gas V2	V2	24/10/2022	20225261896922			Radicado IDU
9	Metodología componente Urbanismo y Espacio Público V1	V1	24/10/2022	20225261896922	16/11/2022	20222361778711	Recibido IDU
10	Metodología Gestión Predial V1	V1	28/10/2022	20225261933102	18/11/2022	20223251796361	Recibido IDU
11	RAI Gestión Predial V2	V2	28/10/2022	20225261933102	18/11/2022	20223251796361	Recibido IDU
12	Metodología Pavimentos - V3	V3	3/11/2022	20225261955852			Radicado IDU
13	Diagnóstico Preliminar del Estado Actual de Infraestructura Existente de Pavimento -V3	V3	3/11/2022	20225261955852			Radicado IDU
14	RAI componente Pavimentos - V3	V3	3/11/2022	20225261955852			Radicado IDU
15	Plan exploratorio geotécnico para pavimentos - V3	V3	3/11/2022	20225261955852			Radicado IDU
16	Plan de exploratorio de geotecnia - V3	V3	3/11/2022	20225261955432	11/11/2022	20222361765561	Observación IDU

No.	Informe	Versión (1)	Fecha radicado (1)	No. radicado IDU (1)	Fecha IDU respuesta (1)	Radicado IDU respuesta (1)	Estado IDU (1)
17	RAI componente BIC V1	V1	30/11/2022	20225262089362			Radicado IDU
18	RAI componente Hidráulica V3	V3	30/11/2022	20225262087402			Radicado IDU
20	RAI componente Geotecnia V3	V3	26/01/2023	20235260120822			Radicado IDU
21	RAI componente Geometría Vial V3	V3	30/11/2022	20225262089262	9/12/2022	20222361897271	Recibido IDU

Fuente: Consorcio Interventoría Cota

## 4.6.2 Estado de los productos Fase Factibilidad

El estado de los productos de la Fase de factibilidad en la versión 0, es el siguiente a corte del 29 de noviembre de 2022:

Tabla 22. Relación del estado de los productos entregados por Consultoría en versión 0.

Versión No.0		
No.	Informe	Estado
1	Metodología Diseño Geométrico V0	No aprobado
2	Plan de Manejo de Tránsito - V0	No aprobado
3	Metodología Hidráulica - V0	No aprobado
4	Metodología Estimación de Costos y Presupuestos - V0	No aprobado
5	Metodología del Estudio de Impacto Ambiental - V0	No aprobado
6	Metodología de la sustracción de la reserva "Thomas Van Der Hammen" - V0	No aprobado
7	Metodología Componente Redes Secas y de Gas - V0	No aprobado
8	Metodología Geotecnia - V0	No aprobado
9	Metodología Estructuras - V0	No aprobado
10	Metodología Arqueología - V0	No aprobado
11	Informe Topografía - V0	No aprobado
12	Análisis urbano, normativo y programático del proyecto - V0 (URB)	Revisión Interventoría
13	Planteamiento urbano y de espacio público - V0 (URB)	No aprobado
14	Diagnóstico de redes - V0 (RSG)	No aprobado
15	Análisis de la información secundaria y primaria para selección de alternativa - V0 (DGV)	Revisión Interventoría
16	Informe de tránsito y transporte - V0 (TYT)	Pendiente Consultoría
17	Factibilidad Componente Estructural – Avance 2. Análisis de Alternativas Puente sobre el Río Bogotá de la vía Suba - Cota	Revisión Interventoría
18	Factibilidad Componente Estructural – Avance 1. Informe de Patología Estructuras Existentes"	Revisión Interventoría
19	Entrega Documento de valoración histórico - Patrimonial, Revisión 0 – Fase Factibilidad - V0	Revisión Interventoría
20	Informe de redes hidrosanitarias - V0	Pendiente Consultoría

Versión No.0		
No.	Informe	Estado
21	Informe de diseño geométrico de vías - V0	Pendiente Consultoría
22	Informe de Urbanismo - V0	Pendiente Consultoría
23	Informe de estructuras - V0	Pendiente Consultoría
24	Informe de Factibilidad Geotecnia -V0	Pendiente Consultoría
25	Informe de Factibilidad Estimación de Costos y Presupuestos V0	Pendiente Consultoría
26	Informe de Factibilidad Redes Secas - V0	Pendiente Consultoría
27	Informe de Factibilidad Pavimentos - V0	Pendiente Consultoría

Fuente: Consorcio Interventoría Cota

El estado de los productos de la Fase de factibilidad en la versión 0, es el siguiente a corte del 29 de noviembre de 2022:

Tabla 23. Relación del estado de los productos entregados por Consultoría en versión 1.

Versión No.1		
No.	Informe	Estado
1	Metodología Diseño Geométrico - V1	Pendiente Consultoría
2	Plan de Manejo de Tránsito - V1	Aprobado
3	Metodología Hidráulica - V1	No aprobado
4	Metodología Estimación de Costos y Presupuestos - V1	Aprobado
5	Metodología Estructuras - V1	Aprobado
6	Metodología Arqueología - V1	Aprobado
7	Metodología Geotecnia - V1	Aprobado
8	Metodología del Estudio de Impacto Ambiental - V1	Revisión Interventoría
9	Metodología de la sustracción de la reserva "Thomas Van Der Hammen" - V1	Pendiente Consultoría
10	Metodología Componente Redes Secas y de Gas - V1	Revisión Interventoría

Fuente: Consorcio Interventoría Cota

A la fecha de corte del presente informe, se radicarón los siguientes productos para el recibí del IDU.

Tabla 20. Relación del estado de los productos radicados en el IDU.

Aprobados por Interventoría enviados al IDU					
No.	Informe	Versión	Fecha radicado (1)	No. radicado IDU (1)	Estado IDU
1	Metodología estructuras - V1	V1	30/11/2022	20225262093122	Radicado ID
2	Metodología de arqueología - V1	V1	23/11/2022	20225262049942	Radicado IDU
3	Metodología Hidráulica - V2	V2	23/11/2022	20225262050092	Radicado ID

Fuente: Consorcio Interventoría Cota

En razón, al no cumplimiento de las fechas establecidas en el Plan de Trabajo – PDT para la entrega de los informes de factibilidad en versión 0, la Interventoría realizó solicitudes y apremios a la Consultoría.

Tabla 21. Solicitudes y apremios a la Consultoría.

Comunicado Interventoría	Fecha	Asunto
CIC-IDU-003 - 1122	1 de noviembre de 2022	Apremio N. 9, entrega del informe de topografía en la versión 0.
CIC-IDU-020- 1122	4 de noviembre de 2022	Apremio No.11 entrega de informes Fase Factibilidad
CIC-IDU-032- 1122	11 de noviembre de 2022	Apremio No.13, Plan de contingencia
CIC-IDU-41- 1122	16 de noviembre de 2022	Apremio No. 14 por incumplimiento en los plazos de atención a las observaciones del documento de delimitación del área de influencia del EIA y Sustracción de Reserva remitidos bajo comunicado CIC-IDU-042-1022 con fecha del 24 de octubre de 2022.

Fuente: Consorcio Interventoría Cota

## 4.7 Registro fotográfico

Registro fotográfico de actividades realizadas en el periodo de tiempo del 1 de noviembre de 2022 al 29 de noviembre de 2022.

### 4.7.1 Reunión de seguimiento del proyecto.

El día 3 de noviembre de 2022, en el marco del convenio entre IDU, la Alcaldía de Cota y el ICCU, se citó a la Consultoría e Interventoría, para presentar el estado del proyecto como parte del comité de seguimiento.

Fotografía 1. Reunión de seguimiento del proyecto.



*Fuente: Consorcio Interventoría Cota.*

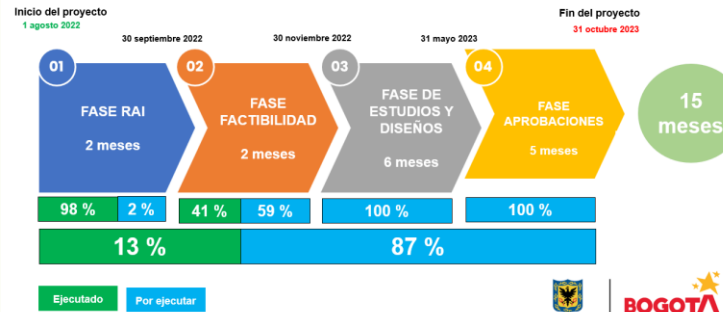
Por parte de la Interventoría, se presentó el estado del proyecto en la Fase RAI y la Fase de Factibilidad.

- El Contrato IDU-1815-2021, está en la Fase de Factibilidad, la cual tiene fecha de finalización el día 30 de noviembre de 2022, la Fase RAI finalizó, pero está en ajustes de informes de componentes como es el ambiental y geotecnia.

*Ilustración 2. Avance general del Contrato IDU-1815-2021*



## 2 AVANCE GENERAL DEL CONTRATO IDU-1815-2021



Fuente: Consorcio Interventoría Cota.

- El estado de la Fase RAI en relación con los informes es:

Ilustración 3. Estado de la Fase RAI

## 3 ESTADO ACTUAL FASE RAI

Estado actual Fase RAI

Programado 100 %

Ejecutado 98 %

No.	Informe
1	Plan de dialogo ciudadano V1
2	RAI componente Tránsito y Transporte V1
3	Metodología componente Topografía V2
4	RAI Topografía V2
5	Metodología para la toma de información Tránsito y Transporte V2
6	RAI componente Estructuras V1
7	RAI componente Urbanismo y Espacio Público V1
8	RAI Redes secas y gas V2
9	Metodología componente Urbanismo y Espacio Público V1
10	Metodología Gestión Predial V1
11	RAI Gestión Predial V2
12	Metodología Pavimentos - V2
13	Diagnóstico Preliminar del Estado Actual de Infraestructura Existente de Pavimento - V1
14	RAI componente Pavimentos - V2
15	Plan exploratorio geotécnico para pavimentos - V2
16	Plan de exploratorio de geotecnia - V2
17	RAI componente Hidráulica V1
18	RAI componente Hidráulica V2
19	Plan de alocación del BML V3
20	RAI componente Geotecnia V2
21	RAI componente Estudios Ambientales V3
22	RAI componente Geometría Vial V3

Productos aprobados y radicados IDU

Productos en ajustes finales

Fuente: Consorcio Interventoría Cota.

- El estado de avance de las actividades de la Fase de Factibilidad, acorde con el PDT de control y seguimiento, donde se evidencia atraso principalmente en actividades entre lo programado y ejecutado en topografía, tránsito y transporte:

Ilustración 4. Avance actividades Fase de Factibilidad.

## 5 AVANCE ACTIVIDADES FASE DE FACTIBILIDAD

Actividades  
en ejecución  
(31/10/2022)

FRENTE O COMPONENTE	% PROGRAMA (FÍSICO)	% EJECUTADO (FÍSICO)
<b>FACTIBILIDAD</b>	<b>63%</b>	<b>41%</b>
Topografía	100%	60%
Transito y Transporte	70%	46%
Geometría vial	45%	43%
Urbanismo y Espacio Público	40%	35%
Hidráulica e Hidrología - redes		
Acueducto y alcantarillado (hidrosanitarias)	48%	40%
Redes secas (energía, telecomunicaciones y gas natural)	38%	24%
Geotecnia / Geología	38%	23%
Estructuras	26%	23%
Ambiental	74%	44%
Pavimentos	0%	0%
Arqueología y Bienes de Interés Cultural	49%	46%
Componente Social	73%	45%
Presupuestos	41%	38%
Presentación Proyecto BIM	0%	0%

Fuente: informe semanal de Interventoría No.13

50 años Instituto de Desarrollo Urbano



BOGOTÁ

Fuente: Consorcio Interventoría Cota.

Por parte de la Consultoría, se presentó el estado del proyecto la Fase de Factibilidad.

- Actividades de topografía que se encuentran en ejecución desde el 7 de octubre de 2022 y la de batimetría desde el 31 de octubre de 2022.
- Evaluación el cambio de sección planteada en la etapa de prefactibilidad, esto depende del estudio que se realizará de tránsito y transporte.
- En los puntos críticos, se presentó por tramos, dentro de los puntos están interferencias con redes eléctricas de media y alta tensión, interferencias con redes de gas de 14" y 20 e intersecciones viales:
  - Intersección Calle 170.
  - Ubicación paraderos – puentes peatonales – retorno Ciclorrutas.
  - Ampliación Franja CAR.
  - Interferencia VANTI.
  - Interferencia Redes Eléctricas de Alta Tensión.
  - Intersección Av. Corpas (Cra 111).
  - Intersección Av. Borde Norte (Vía Guaymaral).
  - Intersección Av. Aguas (Cra 134).
  - Franja predial no aprovechable.
  - Tramo Borde Norte – Cota (3 carriles)

Como conclusiones de la reunión:

- Es importante realizar mesas de trabajo con las Empresas de Servicios Públicos y con la Secretaria de Movilidad de Bogotá, con el objetivo de que ellos estén enterados de los avances de la Fase de Factibilidad y puedan realizar las recomendaciones pertinentes en las diferentes fases del proyecto. Por lo cual el IDU gestionará la coordinación interinstitucional.
- En la toma de información de tránsito y transporte se debe tener en cuenta a los bici usuarios y peatones.

- Se deben continuar con las gestiones ante la entidad ambiental componente, con el fin de realizar mesas de trabajo previas a la radicación de los documentos finales del Estudio de Impacto Ambiental – EIA y sustracción de la reserva.
- La Consultoría deberá presentar las diferentes alternativas a los puntos críticos identificados aumentado el nivel de detalle, las cuales serán presentadas al IDU, Secretaria de Movilidad y Empresas de Servicios Públicos.

## 4.7.2 Reunión de inicio de socialización con la comunidad

La reunión de inicio de socialización con la comunidad se realizó el día 4 de noviembre de 2022. Se realizaron dos (2) socializaciones, la primera en el Club Laverdieri en la ciudad de Bogotá D.C a las 10:00 am y la segunda a las 4:00 pm en el salón comunal de la vereda Pueblo Viejo en el municipio de Cota.

*Fotografía 2. Reunión de inicio de socialización con la comunidad en el Club Laverdieri.*



*Fuente: Consorcio Interventoría Cota.*

Fotografía 3. Reunión de inicio de socialización con la comunidad en el salón comunal Pueblo Viejo.



Fuente: Consorcio Interventoría Cota.

## 4.7.3 Reunión de interferencias

El día 10 de noviembre de 2022, se realizó en el IDU reunión con el equipo interinstitucional del IDU, la Consultoría e Interventoría para verificar las interferencias identificadas por la Consultoría en el desarrollo de la Fase de Factibilidad:

- VANTI, interferencia con redes de gas de 2", 14" y 20".
- ENEL-CODENSA, interferencias con redes de media y alta tensión.
- Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá – EAAB, interferencias con redes sanitarias y pluviales.

En esta reunión se definió que el canal de comunicación con las Empresa de Servicios Públicos se realizará por medio de la oficina de gestión interinstitucional del IDU.



Fuente: Consorcio Interventoría Cota.

## 4.8 Programación de la Consultoría

El cronograma del proyecto, a corte del día 28 de noviembre de 2022, está en el anexo I, este presenta en el cronograma del proyecto 23 % programado vs 18% ejecutado y respecto a la Fase en ejecución RAI 100 % programado vs 99.4 % ejecutado y en la Fase de Factibilidad 99 % programado y 70 % ejecutado.

Ilustración 11. Cronograma a corte del 28 de noviembre de 2022.

EDT	Nombre de tarea	% Programado	% Ejecutado	Costo Programado	Costo Ejecutado	Costo	Duración	Comienzo	Fin
1	PROYECTO COTA: ELABORACIÓN DE LA FACTIBILIDAD, ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA VÍA COTA, DESDE LA CARRERA 92 (CERRO LA CONEJERA) E INTERSECCIÓN CON EL MUNICIPIO DE COTA	23%	18%	\$ 2.982.174.174,46	\$ 2.330.203.966,91	\$ 13.039.951.981,00	373,9 días	lun 1/08/22	mar 31/10/23
1.1	Inicio del proyecto	100%	100%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	0 días	lun 1/08/22	lun 1/08/22
1.2	Reunión interdisciplinaria para dar directrices de desarrollo del proyecto	100%	100%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	1 día	mar 2/08/22	mié 3/08/22
1.3	INVESTIGACIÓN, RECOPIACIÓN Y ANÁLISIS DE INFORMACIÓN	100%	100%	\$ 752.084.872,00	\$ 751.647.176,05	\$ 752.084.872,00	51 días	lun 1/08/22	vie 30/09/22
1.4	ELABORACION DE FACTIBILIDAD	99%	70%	\$ 2.230.089.302,46	\$ 1.578.556.790,85	\$ 2.255.719.293,00	69,1 días	jue 8/09/22	mié 30/11/22
1.5	ESTUDIOS Y DISEÑOS DE DETALLE	0%	0%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 9.854.479.873,00	148,1 días	mié 30/11/22	mié 31/05/23
1.6	APROBACION DE PERMISOS, TRAMITES Y APROBACIONES	0%	0%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 177.667.943,00	149 días	mar 2/05/23	mar 31/10/23
1.7	FIN PROYECTO	0%	0%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	0 días	mar 31/10/23	mar 31/10/23

Fuente: Consorcio Interventoría Cota, cronograma del proyecto, corte No.17.

### 4.8.1 Cronograma de la Fase RAI

El cronograma para la Fase RAI, la cual tiene fecha de inicio del 1 de agosto de 2022 y fecha fin el 30 de septiembre de 2022 es el siguiente:

Ilustración 12. Cronograma a corte del 28 de noviembre de 2022



EDT	Nombre de tarea	% Programado	% Ejecutado	Costo Programado	Costo Ejecutado	Costo	Duración	Comienzo	Fin
1.3	<b>INVESTIGACIÓN, RECOPIACIÓN Y ANÁLISIS DE INFORMACIÓN</b>	100%	100%	\$ 752.084.872,00	\$ 751.647.176,05	\$ 752.084.872,00	51 días	lun 1/08/22	vie 30/09/22
1.3.1	Visita e Informe de reconocimiento en campo	100%	93%	\$ 1.229.042,00	\$ 1.143.009,06	\$ 1.229.042,00	14,1 días	lun 22/08/22	jue 8/09/22
1.3.2	Componente de Topografía	100%	100%	\$ 50.185.880,00	\$ 50.185.880,00	\$ 50.185.880,00	43 días	mié 3/08/22	vie 23/09/22
1.3.3	Componente Predial	100%	100%	\$ 121.675.152,00	\$ 121.675.152,00	\$ 121.675.152,00	49 días	mié 3/08/22	vie 30/09/22
1.3.4	Componente de Tránsito y Transporte	100%	100%	\$ 17.070.027,00	\$ 17.052.956,97	\$ 17.070.027,00	49 días	mié 3/08/22	vie 30/09/22
1.3.5	Informe de recopilación y análisis de la Información Diseño Geométrico	100%	100%	\$ 20.484.033,00	\$ 20.484.033,00	\$ 20.484.033,00	45 días	sáb 6/08/22	vie 30/09/22
1.3.6	Componente de Urbanismo y Espacio Público	100%	100%	\$ 56.331.090,00	\$ 56.331.090,00	\$ 56.331.090,00	49 días	mié 3/08/22	vie 30/09/22
1.3.7	Informe de recopilación y análisis de la Información Diseño de Redes de Acueducto o Alcantarillado	100%	100%	\$ 20.484.032,00	\$ 20.484.032,00	\$ 20.484.032,00	45 días	sáb 6/08/22	vie 30/09/22
1.3.8	Informe de análisis de información recolectada Redes secas y gas	100%	100%	\$ 20.484.032,00	\$ 20.484.032,00	\$ 20.484.032,00	45 días	sáb 6/08/22	vie 30/09/22
1.3.9	Geotécnia: Informe de recopilación y plan de exploración del subsuelo para fundaciones, redes y demás estructuras complementarias.	100%	100%	\$ 12.802.520,00	\$ 12.789.717,48	\$ 12.802.520,00	45 días	sáb 6/08/22	vie 30/09/22
1.3.10	Estructuras: Inventario e inspección visual de estructuras existentes.	100%	100%	\$ 61.452.097,00	\$ 61.452.097,00	\$ 61.452.097,00	45 días	sáb 6/08/22	vie 30/09/22
1.3.11	Sistema de gestión en seguridad y salud en el trabajo	100%	100%	\$ 24.975.307,00	\$ 24.950.331,69	\$ 24.975.307,00	29 días	lun 1/08/22	sáb 3/09/22
1.3.12	Estudios Ambientales: revisar, recopilar, sistematizar y analizar la información ambiental existente	100%	100%	\$ 296.569.343,00	\$ 296.272.773,66	\$ 296.569.343,00	45 días	sáb 6/08/22	vie 30/09/22
1.3.13	Componente de Estudio de Pavimentos	100%	100%	\$ 4.096.807,00	\$ 4.096.807,00	\$ 4.096.807,00	45 días	sáb 6/08/22	vie 30/09/22
1.3.14	Documento de Recopilación de bienes de interés cultural (BIC)	100%	100%	\$ 12.290.420,00	\$ 12.290.420,00	\$ 12.290.420,00	45 días	sáb 6/08/22	vie 30/09/22
1.3.15	Componente de Estudios Sociales	100%	100%	\$ 30.726.048,00	\$ 30.726.048,00	\$ 30.726.048,00	51 días	lun 1/08/22	vie 30/09/22
1.3.16	PLAN DE EJECUCION BIM	100%	100%	\$ 1.229.042,00	\$ 1.228.796,19	\$ 1.229.042,00	41 días	vie 12/08/22	vie 30/09/22
1.3.17	FIN ETAPA REVISION Y ANALISIS DE INFORMACIÓN EXISTENTE	100%	0%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	0 días	vie 30/09/22	vie 30/09/22

Fuente: Consorcio Interventoría Cota, cronograma del proyecto, corte No.13

## 4.8.2 Cronograma de la Fase de Factibilidad

El cronograma para la Fase Factibilidad, la cual tiene fecha de inicio del 1 octubre de 2022 y fecha fin el 30 de noviembre de 2022 es el siguiente:

Ilustración 13. Cronograma a corte del 28 de octubre de 2022.

EDT	Nombre de tarea	% Programado	% Ejecutado	Costo Programado	Costo Ejecutado	Costo	Duración	Comienzo	Fin
1.4	<b>ELABORACION DE FACTIBILIDAD</b>	99%	70%	\$ 2.230.089.302,46	\$ 1.578.556.790,85	\$ 2.255.719.293,00	69,1 días	jue 8/09/22	mié 30/11/22
1.4.1	topografía	100%	96%	\$ 451.672.914,00	\$ 431.347.632,87	\$ 451.672.914,00	26 días	vie 30/09/22	lun 31/10/22
1.4.2	Transito y Transporte	99%	69%	\$ 84.894.935,27	\$ 59.147.644,25	\$ 85.350.136,00	65 días	lun 12/09/22	mié 30/11/22
1.4.3	Geometria vial	99%	63%	\$ 91.194.911,40	\$ 57.629.776,60	\$ 92.178.145,00	69 días	jue 8/09/22	mié 30/11/22
1.4.4	Urbanismo y Espacio Publico	99%	45%	\$ 167.911.712,08	\$ 75.708.984,51	\$ 168.993.269,00	50 días	vie 30/09/22	mié 30/11/22
1.4.5	Hidraulica e Hidrologia - redes Acueducto y alcantarillado (hidrosanitarias)	99%	67%	\$ 154.018.074,77	\$ 104.927.408,08	\$ 155.678.647,00	50 días	vie 30/09/22	mié 30/11/22
1.4.6	redes secas (energía, telecomunicaciones y gas natural)	98%	55%	\$ 233.812.939,58	\$ 131.519.778,52	\$ 237.614.776,00	50 días	vie 30/09/22	mié 30/11/22
1.4.7	Geotécnia / Geologia	99%	69%	\$ 133.712.939,06	\$ 93.526.974,90	\$ 135.154.588,00	50 días	vie 30/09/22	mié 30/11/22
1.4.8	Estructuras	98%	71%	\$ 60.501.637,90	\$ 43.385.180,48	\$ 61.452.097,00	50 días	vie 30/09/22	mié 30/11/22
1.4.9	Ambiental	98%	74%	\$ 579.957.826,31	\$ 437.202.525,45	\$ 593.138.686,00	50 días	vie 30/09/22	mié 30/11/22
1.4.10	pavimentos	99%	28%	\$ 59.580.675,75	\$ 16.742.009,29	\$ 60.223.055,00	15 días	sáb 12/11/22	mié 30/11/22
1.4.11	Arqueología y Bienes de Interés Cultural	100%	61%	\$ 65.234.268,27	\$ 39.788.184,25	\$ 65.548.903,00	50 días	vie 30/09/22	mié 30/11/22
1.4.12	Componente Social	99%	61%	\$ 122.068.446,47	\$ 75.463.175,73	\$ 122.904.195,00	49 días	sáb 1/10/22	mié 30/11/22
1.4.13	Presupuestos	99%	48%	\$ 24.318.644,27	\$ 11.872.545,85	\$ 24.580.840,00	49 días	sáb 1/10/22	mié 30/11/22
1.4.14	Presentación Proyecto BIM	98%	24%	\$ 1.209.377,33	\$ 294.970,08	\$ 1.229.042,00	13 días	mar 15/11/22	mié 30/11/22
1.4.15	FIN FASE II FACTIBILIDAD	0%	0%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	0 días	mié 30/11/22	mié 30/11/22

Fuente: Consorcio Interventoría Cota, cronograma del proyecto, corte No.13

## 4.8.3 Cronograma

A la fecha del presente informe se han presentado los siguientes cortes con el % programado y % ejecutado:

Tabla 24. Resumen del % programado y ejecutado.

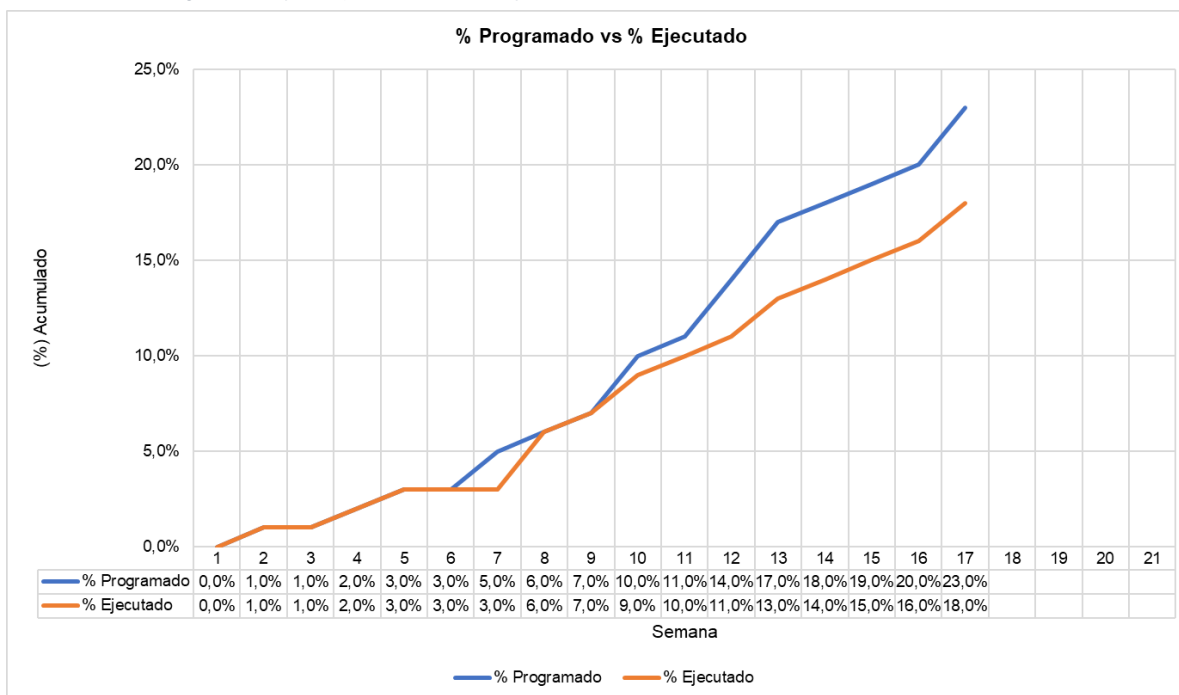
Semana	Corte No.	% Programado	% Programado semanal	% Ejecutado	% Ejecutado Semanal	Diferencia
0		0,0%		0,0%		
1	8/08/2022	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
2	15/08/2022	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	0,0%
3	22/08/2022	1,0%	0,0%	1,0%	0,0%	0,0%

Semana	Corte No.	% Programado	% Programado semanal	% Ejecutado	% Ejecutado Semanal	Diferencia
4	29/05/2022	2,0%	1,0%	2,0%	1,0%	0,0%
5	5/09/2022	3,0%	1,0%	3,0%	1,0%	0,0%
6	12/09/2022	3,0%	0,0%	3,0%	0,0%	0,0%
7	19/09/2022	5,0%	2,0%	3,0%	0,0%	-2,0%
8	26/09/2022	6,0%	1,0%	6,0%	3,0%	0,0%
9	3/10/2022	7,0%	1,0%	7,0%	1,0%	0,0%
10	10/10/2022	10,0%	3,0%	9,0%	2,0%	-1,0%
11	17/10/2022	11,0%	1,0%	10,0%	1,0%	-1,0%
12	24/10/2022	14,0%	3,0%	11,0%	1,0%	-3,0%
13	31/10/2022	17,0%	3,0%	13,0%	2,0%	-4,0%
14	7/11/2022	18,0%	1,0%	14,0%	1,0%	-4,0%
15	14/11/2022	19,0%	1,0%	15,0%	1,0%	-4,0%
16	21/11/2022	20,0%	1,0%	16,0%	1,0%	-4,0%
17	28/11/2022	23,0%	3,0%	18,0%	2,0%	-5,0%

Fuente: Informes semanales de Interventoría

En la gráfica se encuentra el % programado y % ejecutado con corte al día 28 de noviembre de 2022, en esta se observa el atraso del 5 %, el cual se da por el atraso presentado en la Fase de Factibilidad en la entrega de los productos.

Gráfica 1. % Programado y % ejecutado del proyecto



Fuente: Consorcio Interventoría Cota, Informes semanales de Interventoría

En relación con la Fase de RAI, el porcentaje % programado vs % ejecutado a corte No.13 del 31 de octubre de 2022 es el siguiente:



Tabla 22. Resumen del % programado y ejecutado Fase RAI.

Semana	Corte No.	% Programado	% Programado Semanal	% Ejecutado	% Ejecutado Semanal	Diferencia
0		0,0%		0,0%		
1	8/08/2022	5,0%	5,0%	5,0%	5,0%	0,0%
2	15/08/2022	14,0%	9,0%	14,0%	9,0%	0,0%
3	22/08/2022	26,0%	12,0%	26,0%	12,0%	0,0%
4	29/05/2022	37,0%	11,0%	36,0%	10,0%	-1,0%
5	5/09/2022	49,0%	12,0%	46,0%	10,0%	-3,0%
6	12/09/2022	55,0%	6,0%	52,0%	6,0%	-3,0%
7	19/09/2022	80,0%	25,0%	58,0%	6,0%	-22,0%
8	26/09/2022	99,0%	19,0%	98,0%	40,0%	-1,0%
9	3/10/2022	100,0%	1,0%	98,0%	0,0%	-2,0%
10	10/10/2022	100,0%	0,0%	100,0%	2,0%	0,0%
11	17/10/2022	100,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%
12	24/10/2022	100,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%
13	31/10/2022	100,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%
14	7/11/2022	100,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%
15	14/11/2022	100,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%
16	21/11/2022	100,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%
17	28/11/2022	100,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%

Fuente: Consorcio Interventoría Cota, Informes semanales de Interventoría

Nota: debido a que en el corte No.7 la diferencia entre el % programado y % ejecutado fue del 22 %, la Interventoría solicitó a la Consultoría un plan de contingencia por medio del comunicado CIC-IDU-068-0922 del 20 de septiembre de 2022.

En relación con la Fase de Factibilidad, el porcentaje % programado vs % ejecutado a corte No.13 del 31 de octubre de 2022 es el siguiente:

Tabla 23. Resumen del % programado y ejecutado Fase Factibilidad.

Semana	Corte No.	% Programado	% Programado Semanal	% Ejecutado	% Ejecutado Semanal	Diferencia
0						
1	8/08/2022					
2	15/08/2022					
3	22/08/2022					
4	29/05/2022					
5	5/09/2022					
6	12/09/2022	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
7	19/09/2022	1,0%	1,0%	0,0%	0,0%	-1,0%
8	26/09/2022	1,0%	0,0%	1,0%	1,0%	0,0%
9	3/10/2022	6,0%	5,0%	5,0%	4,0%	-1,0%
10	10/10/2022	22,0%	16,0%	17,0%	12,0%	-5,0%
11	17/10/2022	33,0%	11,0%	22,0%	5,0%	-11,0%

Semana	Corte No.	% Programado	% Programado Semanal	% Ejecutado	% Ejecutado Semanal	Diferencia
12	24/10/2022	45,0%	12,0%	33,0%	11,0%	-12,0%
13	31/10/2022	63,0%	18,0%	41,0%	8,0%	-22,0%
14	7/11/2022	68,0%	5,0%	45,0%	4,0%	-23,0%
15	14/11/2022	75,0%	7,0%	53,0%	8,0%	-22,0%
16	21/11/2022	85,0%	10,0%	61,0%	8,0%	-24,0%
17	28/11/2022	99,0%	14,0%	70,0%	9,0%	-29,0%

Fuente: Consorcio Interventoría Cota, Informes semanales de Interventoría

## 4.9 Certificados vigentes de calibración o ajuste de los equipos de inspección

En el periodo, se presentaron actividades de topografía en desarrollo de la Fase de Factibilidad, por lo tanto, los certificados correspondientes de calibración o ajuste de los equipos, se anexan en el anexo R.

## 4.10 Reporte de salida no conforme

No se presentó reporte de salida no conforme en el periodo.

## 4.11 Reporte para la actualización de los estudios, factibilidad, diagnósticos, diseños e intervenciones realizadas en la infraestructura vial de la ciudad, según formato IDU vigente.

A la fecha de corte del presente informe, no se han realizado intervenciones en la infraestructura vial.

## **5 INFORME SOCIAL**

### **5.1 Informe mensual de la Consultoría**

La trazabilidad del informe mensual social de la Consultoría No.4 es la siguiente:

- La Consultoría radicó a la Interventoría con comunicado 1026-1815-2021-0326, el informe mensual social de Consultoría en la versión No.0.
- La Interventoría remitió a la Consultoría con comunicado CIC-IDU-040-1222, las observaciones al informe mensual social de Consultoría en la versión No.0.
- La Consultoría radicó a la Interventoría con comunicado 1026-1815-2021-0348, el informe mensual social de Consultoría en la versión No.1

### **5.2 Informe mensual de la Interventoría**

El informe el informe mensual social de la Interventoría No.4 en la versión No.0. está en el Anexo (N) del presente documento.

## 6 INFORMACIÓN AMBIENTAL Y DE SST

### 6.1 Informe mensual ambiental de la Consultoría.

La trazabilidad del informe mensual ambiental de la Consultoría No.3 es la siguiente:

- La Consultoría remitió a la Interventoría con comunicado 1026-1815-2021-0291 el informe mensual ambiental No.4 en la versión 0.

Nota: está en revisión por parte de la Interventoría el informe mensual ambiental de la Consultoría No.4 en la versión No.0.

### 6.2 Informe mensual ambiental de la Interventoría.

El informe el informe mensual ambiental de la Interventoría No.4 en la versión No.0. está en el Anexo (O1) del presente documento.

### 6.3 Informe mensual SST de la Consultoría

La trazabilidad del informe mensual SST de la Consultoría No.4 es la siguiente:

- La Consultoría radicó a la Interventoría con comunicado 1026-1815-2021-0335, el informe mensual SST de la Consultoría No.4. en la versión No.0.
- La Interventoría remitió a la Consultoría con comunicado CIC-IDU-070-1222, las observaciones al informe mensual SST de la Consultoría No.4. en la versión No.0.

Nota: está pendiente la atención a las observaciones por parte de la Consultoría, por lo tanto, el informe mensual SST de la Consultoría No.4 a la fecha de corte del presente informe no está aprobado.

### 6.4 Informe mensual SST de la Interventoría

El informe el informe mensual SST de la Interventoría No.4 en la versión No.0. está en el Anexo (O2) del presente documento.

## 7 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Las conclusiones y recomendaciones en el periodo del Informe No.3 son:

- El día 29 de noviembre de 2022, se firmó el acta de suspensión No.1 del Contrato IDU 1815-2021 y del Contrato IDU-521-2022, con 20 días calendario.
- En razón, al no cumplimiento de las fechas establecidas en el Plan de Trabajo – PDT para la entrega de los informes de factibilidad en versión 0, la Interventoría realizó solicitudes y apremios a la Consultoría.
- El cronograma del proyecto, a corte del día 28 de noviembre de 2022 está en el anexo I, este presenta en el cronograma del proyecto 23 % programado vs 18% ejecutado y respecto a la Fase en ejecución RAI 100 % programado vs 99.94 % ejecutado y en la Fase de Factibilidad 99 % programado y 70 % ejecutado.
- La Consultoría está pendiente de la entrega del documento del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, la Interventoría ha realizado solicitudes para el cumplimiento.
- A la fecha quedan pendiente la entrega a la subsanación de observaciones a informes de la Fase RAI por parte de la Interventoría, lo que podría generar retrasos en actividades en la ejecución del proyecto. (RAI Geotecnia, RAI Ambiental, Plan de exploración de Geotecnia)
- Por parte de la Interventoría, se le ha solicitado a la Consultoría y realizado apremios para dar cumplimiento en la entrega de la totalidad de los documentos de vinculación del personal, acorde con lo estipulado en el Manual de Interventoría y/o Supervisión del IDU.
- A la fecha de corte del presente, la Consultoría e Interventoría no han radicado ningún acta de pago.
- Por medio del comunicado 20225262163372, la Interventoría radicó las pólizas correspondientes a la suspensión No.1 del día 29 de noviembre de 2022, del Contrato IDU-521-2022.

## 8 ANEXOS

Los anexos del Informe mensual No. 4 son:

- **Anexo A** - Pólizas y Garantías expedidas en el periodo y actas de aprobación de Pólizas del IDU
- **Anexo B** - Actas Suscritas en el periodo.
- **Anexo C** - Actas de comité semanal realizadas en el periodo Formato IDU, FO-DP- 06.
- **Anexo D** - Actas de reunión realizadas en el periodo Formato IDU, FO-PE-14 \_ FO-P 13 – No aplica.
- **Anexo E** - Actas de pago que se generaron en el periodo. Formato IDU, FO-DP-08 \_ FO-DP-09 – No aplica
- **Anexo F** - Cuadro financiero con corte a la presentación del presente Informe - Formato IDU, FO-EO-46 – No aplica
- **Anexo G** - Programa anual de caja – PAC
- **Anexo H** - Listas de chequeo de recibo de productos, de acuerdo con la etapa en la que se encuentre el proyecto, (formatos IDU) – No aplica
- **Anexo I** - Cronograma del Contrato. Formato IDU, FO-GC-01
- **Anexo J** - Salidas No Conformes – Formato IDU, FO-AC-12 – No aplica
- **Anexo K** - Certificación de Cumplimiento del plan de calidad el consultor – No aplica
- **Anexo L** - Cuadros de seguimiento de actividades de convenios de acuerdo con lo solicitado por el IDU. (Verificar si el seguimiento es de la OCIT) – No aplica
- **Anexo M** - Actas de competencia de pago con cada ESP y TIC actualizadas. - Formato IDU, FO-IN-07 – No aplica
- **Anexo N** – Informe Social
- **Anexo O** – Ambiental y SST
- **Anexo P** - Formatos IDU
- **Anexo Q** - Cuadros de seguimiento de actividades de convenios de acuerdo con lo solicitado por el IDU. (Verificar si el seguimiento es de la OCIT) – No aplica.
- **Anexo R** - Certificaciones de calibración
- **Anexo S** - Oficios de aprobación de los productos.
- **Anexo T** - Informe de seguimiento a Proyectos – No aplica.

## 9 REFERENCIAS

Instituto de Desarrollo Urbano - IDU. (2021). *Manual Interventoría y-o Supervisión Versión 9*. Bogotá D.C.

Instituto de Desarrollo Urbano - IDU. (s.f.). *Instituto de Desarrollo Urbano - IDU*. Obtenido de <https://www.idu.gov.co/page/documentacion-contractual>



## CONTROL DE VERSIONES

Versión	Fecha	Descripción Modificación	Folios
1	2022-02-07	Versión inicial del documento.	51

El documento original ha sido aprobado mediante el SID (Sistema Información Documentada del IDU). La autenticidad puede ser verificada a través del código



<b>Participaron en la elaboración<sup>1</sup></b>	Doris Jeane Rodríguez López, STED / Manuel Antonio Fragoso Crespo, SGDU / Marcela Forero Mejía, STED / Paula Andrea Tamayo Madrid, DTP / Roberto Carlos Alemán López, OAP / Silvia Liliana Santos Ángel, DTP / Valentina Botero Parra, DTP / Wilson Jair Rangel Jiménez, STED / Wilson Ruiz Rodríguez, STED / Yolanda López Patino, STED /
<b>Validado por</b>	Sandra Milena Del Pilar Rueda Ochoa, OAP Validado el 2022-02-07
<b>Revisado por</b>	Yolanda López Patino, STED Revisado el 2022-02-07
<b>Aprobado por</b>	María Constanza García Alicastro, DTP Aprobado el 2022-02-07

<sup>1</sup>El alcance de participación en la elaboración de este documento corresponde a las funciones del área que representan